

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Il giorno uno del mese di Luglio dell'anno duemilaventisei, presso gli uffici della sede operativa siti in Napoli, alla Via Ponte dei Francesi, 37/E, l'Amministratore Unico della S.A.P.NA. Sistema Ambiente Provincia di Napoli a socio unico S.p.A., Dott. Alberto Boccalatte, il quale,

VISTO

- il D.lgs. 36/2003 e ss. mm. e ii. modificato a recepimento della Direttiva (UE) 2018/850, con il D.lgs. 121/2020;
- il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.;
- la Legge n° 26 del 26 febbraio 2010, conversione in legge con modificazioni del D.L. 195/2009 recante disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti in Campania, e ss. mm. e ii.;
- la Legge n° 1 del 24 Gennaio 2011 conversione in legge, con modificazioni, del DL 196/2010 recante disposizioni relative al subentro delle amministrazioni territoriali della Regione Campania, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Napoli N° 144 del 17 Marzo 2010;
- la legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*" G.U.R.I. Serie Generale n.81, del 07.04.2014;
- la Legge Regionale n. 14 Regione Campania del 26 maggio 2016 "*Norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti*" e ss. mm. e ii.;
- l'art. 16 c. 7 della Legge Regionale n. 22 Regione Campania del 08.08.2016 e ss. mm. e ii.;
- la legge n. 190/2012 recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" e ss. mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*" e ss. mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 97/2016, "*Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche*";
- il Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*" e ss. ii. e mm.;
- il Testo Unico sulla Documentazione Amministrativa D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ed i relativi aggiornamenti di cui al D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Regolamento Generale sulla protezione dei dati Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016;
- il D.lgs 36/2023 del 31 marzo 2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici di cui alla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12 e ss. ripubblicazione del 13.04.2023;
- lo Statuto Aziendale di cui all'Assemblea del Socio Unico del 28 Marzo 2023;

PREMESSO

- che la S.A.P.NA. S.p.A. è società interamente partecipata dall'Ente Città Metropolitana di Napoli ed espleta funzione di servizio pubblico essenziale provvedendo, per conto dei Comuni del territorio Metropolitano di Napoli, al servizio di trattamento del rifiuto residuale RUR proveniente dalla raccolta urbana e conferito agli impianti TMB di Tufino e Giugliano ed allo STIR di Caivano e del successivo avviamento al recupero;
- che la S.A.P.NA. S.p.A. nell'esercizio delle predette funzioni istituzionali, provvede alla necessaria azione amministrativa, gestionale, progettuale, tecnico-esecutiva ed operativa, affinché sia assicurato il funzionamento degli impianti TMB di Tufino e Giugliano e la corretta gestione dei flussi di rifiuto da e per lo STIR di Caivano;
- che la S.A.P.NA. S.p.A. provvede altresì al mantenimento dei Siti e delle Discariche ubicate nell'ambito del territorio Metropolitano di Napoli, ed alla tenuta, monitoraggio e preservazione delle matrici ambientali, così come previsto dalla Normativa vigente, ricorrendo pertanto, a tutti

i provvedimenti operativi, gestionali, tecnici ed amministrativi necessari al raggiungimento dello scopo sociale così come previsto dallo Statuto della Società;

CONSIDERATO

- che in data 15.06.2022, ai sensi del D.L. 66/2014 e ss. mm. e ii. è stata attivata, da parte della Città Metropolitana di Napoli, la Convenzione Quadro N° 00000039 prot. int. PI013124-22 con la Società Romeo Gestioni SpA, - Macro Convenzione SA-Pulizia Immobili ad oggetto 2022 - Servizi Pulizia, disinfestazione e sanificazione – Napoli, di importo Euro 25.000.000,00 oltre Iva;
- che questa SAPNA SpA con determinazione a contrarre dell'Amministratore Unico del 22.12.2022 ha aderito alla Convenzione Quadro N° 00000039 prot. PI013124-22 suddetta, con la Società Romeo Gestioni SpA, Via G Porzio is. E\4 – cap. 80143 – Napoli, Partita IVA e Iscr. al Registro delle Imprese di Napoli n. 05850080630 Numero REA, per una durata complessiva del servizio di 3 (tre) anni a partire dal 01.01.2023 per tutte le proprie unità locali in gestione, per un importo complessivo di Euro 8.926.029,19 oltre Iva suddiviso in Euro 8.308.797,84 quale importo per servizio base, oltre Iva ed Euro 617.231,35 quale importo a consumo, oltre Iva;
- che pertanto, vista la scadenza contrattuale al 31.12.2025, con Determinazione dell'amministratore Unico del 19.12.2025 di cui al rep. 168 del 19.12.2025, parte integrante e sostanziale della presente determina, questa SAPNA ha prorogato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 comma 11 del Dlgs 36/2023, il servizio di Pulizia, Disinfestazione e Sanificazione – Napoli, con la Società Romeo Gestioni SpA,, per una durata complessiva presunta del servizio di 6 (sei) mesi a far data dal 01.01.2026 e comunque per il tempo strettamente necessario all'affidamento a nuovo soggetto per il tramite di gara ad evidenza pubblica, da svolgersi per tutte le proprie unità locali in gestione, per un importo complessivo di Euro 1.384.799,64 oltre Iva quale importo per il servizio, comprensivo di oneri per la sicurezza, agli stessi prezzi patti e condizioni della Convenzione Quadro N° 00000039 prot. PI013124-22 - Macro Convenzione SA-Pulizia Immobili ad oggetto 2022 – Servizi di Pulizia;
- che a seguito di specifica valutazione e valorizzazione del servizio, con Determinazione dell'Amministratore Unico del 02.02.2026 di cui la Rep. 12 del 03.02.2026, giusta autorizzazione della Città Metropolitana di Napoli con verbale di Assemblea del Socio Unico del 23.01.2026, veniva indetta la procedura aperta denominata PA.03/SAPNA/2026 di cui all'art. 71 del Dlgs 36/2023 e ss. mm. e ii., suddivisa in n. 4 lotti, (*lotto 1: CIG: BA44CAC227* *lotto 2: CIG: BA44CAD2FA* *lotto 3: CIG: BA44CAE3CD* *lotto 4: CIG: BA44CAF4A0*) per l'affidamento di servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso gli uffici della sede operativa, gli impianti TMB di Tufino e Giugliano, l'impianto STIR di Caivano, i Siti e le Discariche in gestione a S.A.P.NA S.p.A., per un importo complessivo di Euro 15.829.505,87 oltre Iva per la durata presunta di 24 (ventiquattro) mesi oltre opzione di proroga per ulteriori 12 mesi (dodici);
- che, tuttavia, a seguito della pubblicazione della suddetta procedura e delle successive criticità riscontrate nel corso del suo espletamento, su proposta del RUP prot. n. 0003096 del 25.03.2026 di adozione di un provvedimento di revoca in autotutela per i mutamenti di fatto dell'appalto, con Determinazione dell'Amministratore Unico del 25.03.2026, Rep. n. 35 del 26.03.2026, è stata revocata la Determina Rep. n. 12 del 03.02.2026 ovvero è stata revocata in autotutela la procedura aperta in oggetto, in ragione di oggettivi motivi idonei a comprometterne il regolare svolgimento;
- che con nota Prot. 5706 del 21.05.2026, questa SAPNA veniva informata dell'avvenuta stipula della Convenzione relativa ai servizi di pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio provinciale di Napoli (Bando S003/24), attivata dalla Città Metropolitana di Napoli in qualità di soggetto aggregatore con l'operatore Economico EURO & PROMOS FM S.P.A. con sede legale a Udine (UD) alla via Antonio Zanussi n. 11/13, Piva 02458660301;
- che ai sensi della normativa vigente, le Stazioni Appaltanti sono tenute a verificare in via prioritaria la disponibilità di Convenzioni e ad aderirvi qualora le stesse siano compatibili con le prestazioni richieste;
- che il 24.06.2026 la S.A.P.NA. S.p.a. ha informato mezzo PEC l'Operatore Economico Romeo Gestioni S.p.a. di avere intenzione di aderire alla Convenzione di cui sopra, contestualmente comunicandogli che si rende necessario continuare a tenere attivo il servizio per un'ulteriore durata di un mese, dal 01.07.2026 al 31.07.2026, per assicurare la completa gestione e passaggio

di consegne necessarie per rendere operativa la Nuova Convenzione relativa al servizio di pulizie (Bando S003/2024)

- che per le motivazioni riportate nell'istruttoria tecnica del RUP prot.n. 6463 del 12.06.2026, con determinazione dell'Amministratore Unico del 29.06.2026 di cui al Rep n. 67 del 30.06.2026, si dispone di aderire alla Convenzione ex art.26 L. n.488/99 e art.1, co.499, L.208/2015 attivata da Città Metropolitana di Napoli – Soggetto Aggregatore (art.9 D.L. n.66/2014) – e la soc. EURO & PROMOS FM S.P.A. per l'affidamento dei servizi di pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio provinciale di Napoli (Bando S003/24) da eseguirsi presso gli uffici della sede operativa, gli impianti TMB di Tufino e Giugliano, l'impianto STIR di Caivano, i Siti e le Discariche in gestione a S.A.P.NA S.p.A, per una durata di anni 3 (tre), per un importo complessivo di Euro 11.589.423,95 oltre IVA, di cui 11.162.958,43 quale importo per il servizio base (inclusi Euro 139.536,98 per oneri della sicurezza), ed euro 426.465,52 quale importo a consumo;

-che l'attuale contratto di Servizio di Pulizia e Igiene Ambientale, già oggetto di proroga, è in scadenza contrattuale al 30.06.2026;

- che il servizio di pulizia e igiene ambientale degli Impianti TMB, dei Siti e delle Discariche in gestione a questa SAPNA SpA e degli Uffici della sede operativa costituisce un servizio la cui caratteristica principale è quella di assicurare livelli di igiene e sanità senza soluzione di continuità affinché siano garantiti le idonee misure necessarie a tenere bassi i rischi biologici ed adeguati livelli di salubrità, pulizia ed igiene dei luoghi di lavoro come prescritto dalla normativa vigente (Dlgs. 81/2008);

- che pertanto, risulta indispensabile garantire la continuità del servizio nelle more della formalizzazione dell'ordinativo di adesione alla Convenzione sopra richiamata, per evitare pregiudizi al pubblico interesse o l'interruzione di un servizio essenziale;

- che pertanto, il Direttore Tecnico di questa SAPNA SpA con istruttoria prot. n. 0007110 del 01.07.2026, vista la corrispondenza con il nuovo operatore economico EURO & PROMOS FM S.P.A. di cui alle note prot.n. 7085 e n. 7096 del 30.06.2026 con la quale lo stesso ha dichiarato la disponibilità a dare inizio al servizio di che trattasi a partire dal 01.08.2026, al fine di consentire l'esecuzione di tutte le operazioni propedeutiche al passaggio di gestione e garantire la continuità del servizio nelle more del completamento delle attività necessarie al subentro del nuovo affidatario, ha rappresentato la necessità di prorogare il servizio di Pulizia, Disinfestazione e Sanificazione, con la Società Romeo Gestioni SpA, per il periodo dal 01.07.2026 al 31.07.2026, per un importo complessivo di Euro 250.000,00.

per quanto sopra visto, premesso e considerato

DETERMINA

Con riferimento all'istruttoria prot. n. 0007110 del 01.07.2026, di prorogare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 comma 11 del Dlgs 36/2023, il servizio di Pulizia, Disinfestazione e Sanificazione – Napoli, con la Società Romeo Gestioni SpA, Via G Porzio is. E\4 – cap. 80143 – Napoli, Partita Iva e Iscr. al Registro delle Imprese di Napoli n. 05850080630 Numero REA, per una durata complessiva presunta del servizio di 1 (uno) mese a far data dal 01.07.2026 e comunque per il tempo strettamente necessario all'affidamento al nuovo soggetto EURO & PROMOS FM per il tramite dell'adesione alla Nuova Convenzione attivata dalla Città Metropolitana di Napoli relativa ai servizi di pulizia, disinfestazione e sanificazione nel territorio provinciale di Napoli (Bando S003/24), da svolgersi per tutte le proprie unità locali in gestione, per un importo complessivo di Euro 250.000,00 oltre Iva quale importo per il servizio, comprensivo di oneri per la sicurezza, agli stessi prezzi patti e condizioni della Convenzione Quadro N° 00000039 prot. PI013124-22 - Macro Convenzione SA-Pulizia Immobili ad oggetto 2022 – Servizi;

- di procedere alla stipula dell'apposito contratto/ordine di acquisto, con il suddetto operatore economico;

- di prevedere l'automatica risoluzione contrattuale nel caso di avvenuto affidamento prima delle scadenze previste dalla presente determinazione;

- di individuare, quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura prevista dalla presente determina l'ing. Giuseppe Terracciano Direttore Tecnico di questa S.A.P.NA. S.p.A.;

DISPONE

- che la presente determinazione abbia validità ed efficacia immediata, che sia trascritta a Libro delle Determine dell'Amministratore, inserita nel Repertorio, ed inviata per conoscenza al Socio Unico ed al Collegio Sindacale;
- all'Ufficio Gare e Contratti, di procedere alla stipula dell'apposito/i contratto/i;
- di dare comunicazione della presente determina al RUP incaricato ed agli uffici/Unità organizzative di questa S.A.P.NA. S.p.A.: UGC, UAF, DT, ST;

L'Amministratore Unico
(dott. Alberto Boccalatte)

L'originale del documento è conservato alle pagg. 26-27-28-29 del Registro "Libro delle Determine dell'Amministratore Unico" composto da fogli vidimati da Notaio. Rep. n. 33.283
Repertorio SAPNA: REPDETAU n. 070 del 01.07.2026