

S.A.P.NA. SISTEMA AMBIENTE PROVINCIA DI NAPOLI a socio unico S.p.A.
Sede Legale: Piazza Matteotti, 1 - 80133 Napoli - Capitale Sociale 3.000.000,00 € I. V. c. f. e p. IVA 06520871218
ISCRITTA AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI NAPOLI AL N. 820632

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Il giorno due del mese di Febbraio dell'anno duemilaventitre, presso gli uffici della sede operativa siti in Napoli, alla Via Ponte dei Francesi, 37/E, l'Amministratore Unico della S.A.P.NA. Sistema Ambiente Provincia di Napoli a socio unico S.p.A., Dott. Gabriele Gargano, il quale,

VISTO

- il D.lgs. 36/2003 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 50/2016 abrogativo del D.lgs.163/2006 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 195/2009;
- la Legge n° 26 del 26 febbraio 2010, conversione in legge con modificazioni del D.L. 195/2009 recante disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti in Campania, e ss. mm. e ii.;
- la Legge n° 1 del 24 Gennaio 2011 conversione in legge, con modificazioni, del DL 196/2010 recante disposizioni relative al subentro delle amministrazioni territoriali della Regione Campania, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Napoli N° 144 del 17 Marzo 2010;
- la legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*" G.U.R.I. Serie Generale n.81, del 07.04.2014;
- l'art. 1 c. 16 della legge 7 aprile 2014, n. 56 afferente al subentro nei rapporti attivi e passivi della Città Metropolitana di Napoli alla Provincia di Napoli a partire dal 1° Gennaio 2015;
- la Legge Regionale n. 14 Regione Campania del 26 maggio 2016 "*Norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti*" e ss. mm. e ii.;
- l'art. 16 c. 7 della Legge Regionale n. 22 Regione Campania del 08.08.2016 e ss. mm. e ii.;
- la legge n. 190/2012 recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" e ss. mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*" e ss. mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 97/2016, "*Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche*";
- il Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*" e ss. ii. e mm.;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*";
- il Regolamento Generale sulla protezione dei dati Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016;
- lo Statuto Aziendale di cui all'Assemblea del Socio Unico del 29 Luglio 2021;
- il Regolamento interno RE.07.2016 - Rev.05-Settembre 2021 "*Regolamento interno per l'affidamento di incarichi di collaborazione esterna*" adottato da SAPNA SpA con disposizione organizzativa n. 003 del 08.10.2021;


PREMESSO

- che la S.A.P.NA. S.p.A. ha il compito istituzionale di porre in essere tutte le azioni amministrative, gestionali e tecniche previste per assicurare le evacuazioni di rifiuto trattato dagli impianti TMB di Tufino e Giugliano, al fine di favorire la ricettività del rifiuto RSU CER 20.03.01 proveniente dai Comuni della Città Metropolitana di Napoli, assicurando che tale servizio sia prestato in modo ininterrotto e senza soluzione di continuità, per garantire la salvaguardia delle matrici ambientali e della salute pubblica, nel rispetto di quanto previsto dalla Normativa vigente;

- 5/18/2
- che la S.A.P.NA. S.p.A. gestisce, altresì, il mantenimento dei Siti e delle Discariche, ubicate nell'ambito del territorio Metropolitan di Napoli, provvedendo, per il tramite delle opportune azioni amministrative, gestionali, tecnico esecutive ed operative, ad assicurare la tenuta ed il mantenimento delle matrici ambientali, così come previsto dalla Normativa vigente;
- che, attesa la funzione di servizio pubblico essenziale espletata da questa S.A.P.NA. S.p.A. è necessario che la stessa ricorra a tutti i provvedimenti operativi, gestionali, tecnici ed amministrativi necessari ad assicurare la funzionalità degli Impianti TMB di Giugliano e Tufino, provvedendo alla gestione dei flussi di rifiuto in ingresso ed in uscita da questi ultimi per l'avvio allo smaltimento, nonché verso l'impianto di Caivano, secondo la vigente normativa;

CONSIDERATO

- che, durante il precedente periodo della gestione delle affidatarie FIBE Spa e Fibe Campania SpA queste ultime provvidero alla sottoscrizione, con i relativi aventi titolo, di vari contratti di fitto di aree nude ubicate nel territorio della Provincia di Napoli (oggi territorio della Città Metropolitana di Napoli) allo scopo di destinare le stesse allo stoccaggio temporaneo di rifiuto assemblato in balle e prodotto dagli impianti di produzione ex CDR (oggi definiti RSB);
- che, atteso il subentro ex Lege 26/2010 di questa S.A.P.NA. SpA nella gestione dei Siti e delle Discariche delle predette ex affidatarie, al fine di evitare azioni di rivalsa da parte dei proprietari dei fondi occupati nei confronti di questa S.A.P.NA SpA per indebito arricchimento ex art. 2041 cc e ss., con Determinazioni dell'A.U. di S.A.P.NA SpA del 12/11/2013 e del 24/03/2014, fu ritenuto opportuno nominare un legale di fiducia incaricato di eseguire - in nome e per conto di questa SAPNA SpA - trattative e negoziazioni con i vari proprietari dei siti ubicati nei comuni di Caivano e Giugliano in Campania e, in caso di riscontro dei presupposti di eventuali contenziosi, di addivenire a soluzioni transattive nei confronti di ognuno di essi, solo a partire dall'anno 2010 anno in cui è stato affidato il servizio a questa SAPNA SpA giusto Decreto del Presidente della Provincia di Napoli n. 144 del 17.03.2010, provvedendo alla redazione e stipula dei necessari contratti di locazione, che tutelassero la S.A.P.NA SpA da eventuali azioni di indennizzo in danno;
- che, nello specifico, sulla base dei Curriculum Vitae in possesso di questa S.A.P.NA SpA, fu ritenuto opportuno affidare il suddetto incarico all'avv. Pasquale Parisi, del Foro di Napoli, legale già iscritto all'elenco dei professionisti della società, al prot. SAPNA n. 0006457 del 18/09/2012;
- che tali azioni, promosse dalla S.A.P.NA SpA, hanno consentito di rinegoziare il prezzo delle precedenti locazioni al ribasso nonché di equalizzarlo per la quasi totalità dei soggetti proprietari, riportando il rapporto contrattuale a condizioni di equità ed efficienza, nel pubblico interesse di questa S.A.P.NA SpA;
- che, nel corso degli anni, con successive Determinazioni dell'A.U. si è provveduto, con l'approssimarsi delle scadenze dei suddetti contratti, alla formalizzazione di ulteriori atti di locazione per i siti di stoccaggio balle RSB che, come descritto in narrativa, già insistevano su tali aree nel periodo anteriore alla costituzione della società S.A.P.NA;
- che tra i contratti di locazione formalizzati fino all'anno 2024 non erano stati ricompresi quelli della Sig.ra Basile Rosa, Sig. Basile Vincenzo e Sig. Abbate Diego, proprietari di un fondo sito nel Comune di Giugliano in Campania (NA) - riportato in catasto terreni al Foglio n. 25, p. lle 247 e 248;
- che, in data 13/01/2023 è stato notificato a questa S.A.P.NA spa un atto di citazione da parte dei sigg. ri Basile - Abbate al fine di vedersi riconoscere l'indennizzo di euro 209.224,00 oltre rivalutazione monetaria ed interessi, quale risarcimento per la mancata rendita del predetto terreno, in origine un frutteto;
- che, il terreno di proprietà dei suddetti Basile - Abbate non rientrava e non rientra nella gestione di questa SAP.NA spa, in quanto le particelle n. 247 e n. 248 non fanno parte dei siti Cava Z e Resit, come invece erroneamente riportato nell'atto di citazione notificato - cfr. prot. SAP.NA n. 000600 del 13/01/2023 - Citazione, n. 4556 del 21/05/2021 - Verbale, n. 7729 del 29/04/2022 e Relazione interna del 11/10/2022 redatta dal Responsabile dei Siti designato da SAP.NA spa;
- che, non è stato possibile chiarire tale posizione con i sigg.ri Basile- Abbate, nonostante le interlocuzioni con l'avv. Pasquale Parisi, incaricato da questa SAP.NA spa;
- che, pertanto, si rende la necessità inderogabile per questa S.A.P.NA spa di essere rappresentata e difesa a seguito della notifica del predetto ricorso, azionato dai Sigg.ri Basile Rosa, Basile Vincenzo e Abbate Diego, innanzi al Tribunale di Napoli Nord;

- P.188
- 
- che presso questa S.A.P.NA. S.p.A. è istituito un elenco di professionisti iscritti al proprio albo professionale, abilitati all'esercizio della professione, suddiviso per categoria tra le quali rientrano quella degli avvocati amministrativisti, civilisti, penalisti e giuslavoristi;
 - che, ai sensi della normativa sulla Trasparenza - D. Lgs 33/2013 sull'Anticorruzione - Legge n.190/2012, si rende necessario indicare in via preventiva l'onorario del legale incaricato, almeno per il primo grado di giudizio o se già concluso quello successivo, in alternativa ipotesi di liquidazione forfettaria;

per quanto sopra visto, premesso e considerato

DETERMINA

- di affidare, in continuità e con efficacia ricognitiva per le attività già eventualmente espletate, all'avv. Pasquale Parisi, legale di fiducia iscritto all'elenco dei Professionisti della S.A.P.NA SpA, al prot. n. 6457 del 18/09/2012, l'incarico di rappresentare e difendere questa S.A.P.NA spa a seguito dell'atto di citazione notificato dai Sigg.ri Basile Rosa, Basile Vincenzo e Abbate Diego, innanzi al Tribunale di Napoli Nord, ponendo in essere tutte le azioni necessarie alle tutele occorrenti nell'interesse di questa SAPNA SpA;
- di fissare l'onorario dell'avv. Pasquale Parisi, per l'espletamento del predetto incarico sulla base del D.M. 55/2014 come integrato dal DM 147/2022 con l'applicazione di uno sconto pari al 50% oltre eventuali spese vive sostenute opportunamente documentate, detratta la R.A., in via presuntiva in euro 7.051,50 oltre spese generali, IVA e CPA come per legge, spese di procedura. ed eventuali spese vive sostenute opportunamente documentate, detratta la R.A

DISPONE

- che la presente determinazione abbia validità ed efficacia immediata;
- di dare comunicazione della presente determina all'Ufficio Affari Generali, all'Ufficio Amministrazione e Finanza, al Direttore Tecnico della S.A.P.NA. S.p.A.;
- che la presente determina venga trascritta sul "Libro delle Determinazioni" dell'Amministratore Unico. Copia verrà inviata per conoscenza al Socio Unico ed al Collegio Sindacale.

L'Amministratore Unico

