

**CONTRATTO APPLICATIVO N.1 PER IL SERVIZIO DI LE MANUTENZIONI DELLE FILMATRICI
DA EFFETTUARSI PRESSO GLI IMPIANTI, T.M.B. DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), T.M.B. DI
TUFINO (NA) E LO S.T.I.R. DI CAIVANO (NA), GESTITI DALLA S.A.P.NA. SPA.**

LOTTO 2 CIG BA0897EAD7.

CIG DERIVATO BC344B2B97.

oooooooooooooooooooo

Procedura Aperta 02/SAPNA/2026, ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023.

oooooooooooooooooooo

Nella data di cui al registro di repertorio riportato in intestazione, presso gli uffici della sede operativa della S.A.P. NA. –
Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA a socio unico, siti in Via Ponte dei Francesi, 37/E – 80146 Napoli,

TRA

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. (codice fiscale e partita IVA 06520871218, iscritta alla C.C.I.A.A. di Napoli
al REA n. 820632) con sede legale in Piazza Matteotti, 1 Napoli in persona dell'Amministratore Unico e Legale
Rappresentante Dott. Alberto Boccalatte nato a Napoli il 22 maggio 1966 C.F. BCCLRT66E22F839AE domiciliato per
la carica presso la sede della società (di seguito semplicemente **Stazione Appaltante**);

E

O.M.C. s.r.l. unipersonale (codice fiscale e partita IVA 03351560614, iscritta alla C.C.I.A.A. di Latina al REA n. LT-
188638) con sede legale alla Via Ilaria Alpi 1, 04022, Fondi (LT), in persona del legale rappresentante Sig.ra Carlamanuela
Conte (C.F. CNTCLM80M68B963R), nata a Caserta il 28 agosto 1980, domiciliata per la carica presso la sede della società
(di seguito semplicemente **Appaltatore**);

Congiuntamente definite **Parti**;

PREMESSO

che la Stazione Appaltante, con determina a contrarre del 13 gennaio 2026 dell'Amministratore Unico, recante protocollo
REPDETAU.R.0000007 del 13 gennaio 2026, ha disposto di indire la presente procedura aperta 02/SAPNA/2026, ai
sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023 (di seguito Codice), finalizzata alla conclusione di un accordo quadro, per il lotto 2 in
gara, con un unico operatore economico, avente ad oggetto il servizio di manutenzioni, per una durata di 24 mesi, delle
filmatrici installate presso gli impianti di trattamento rifiuti T.M.B. di Giugliano in Campania (NA), di Tufino (NA) e lo
S.T.I.R. di Caivano (NA), gestiti da S.A.P.Na. SpA.

- 1) che in esecuzione della predetta determina, con bando pubblicato sulla GUUE n. S:14/2026 numero pubblicazione
45622-2026 del 21/01/2026, è stata indetta la procedura aperta innanzi menzionata;
- 2) che il disciplinare di gara, con riferimento al lotto 2, prevede che l'importo complessivo presunto dell'Accordo Quadro
sia pari ad Euro 334.000,00 di cui Euro 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, oltre
eventuale attivazione dell'opzione di proroga del 20% di Euro 66.800,00;
- 3) che le attività e gli importi dell'appalto saranno suddivisi come indicato nel CSA che qui si intende allegato.
- 4) che il concorrente, O.M.C. s.r.l. unipersonale (P.IVA e C.F. 03351560614), ha offerto un ribasso percentuale unico,
(A) sull'importo dei servizi di manutenzione programmata e straordinaria e un ribasso percentuale unico (B) da
applicare al listino ricambi ufficiali presentati dall'operatore economico, indicati al punto 1.3 del CSA, pari a:
 - Ribasso A (Servizio di manutenzione programmata e straordinaria) del 1,5%;
 - Ribasso B (Listini ricambi ufficiali) del 2,00%;
- 5) che la Stazione Appaltante, con determina di aggiudicazione, del 5 maggio 2026, dell'Amministratore Unico, recante
protocollo REPDETAU.R.0000048 del 5 maggio 2026, ha disposto l'aggiudicazione del lotto 2 della procedura aperta
02/SAPNA/2026, ai sensi dell'art. 17 comma 5, del Codice, al concorrente, O.M.C. s.r.l. unipersonale (P.IVA e C.F.

03351560614), per la conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell'art.59 del codice, per il servizio di manutenzione delle filmatrici, da effettuarsi presso gli impianti, T.M.B. DI Giugliano in Campania (NA), T.M.B. DI Tufino (NA) e lo S.T.I.R. di Caivano (Na), gestiti dalla S.A.P.Na. spa., che ha offerto i seguenti ribassi percentuali:

- Ribasso A (Servizio di manutenzione programmata e straordinaria) del 1,5%;
- Ribasso B (Listini ricambi ufficiali) del 2,00%;

- 6) che la Stazione Appaltante ha concluso, con esito positivo tutte le verifiche in ordine alla sussistenza in capo all'Impresa dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 7) che la società ha, altresì, comprovato i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale previsti dalla lex di gara;
- 8) che in data 15 giugno 2026 è stato stipulato l'Accordo Quadro repertorio SAPNA n. 0000065;
- 9) che in data 26 giugno 2026, con nota prot. reg. uff. 6992, è stato richiesto dal DEC, Dott. Tommaso Scotti, l'attivazione del presente contratto applicativo;
- 10) che la società ha prodotto le polizze per la stipula del presente contratto applicativo;
- 11) il Direttore dell'Esecuzione del presente Contratto Applicativo è il Dott. Tommaso Scotti.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 – PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO E RELATIVA DISCIPLINA

1.1 Il presente contratto applicativo, predisposto e sottoscritto digitalmente dalla Stazione Appaltante, viene inviato a mezzo pec all'Appaltatore che deve provvedere:

- a) alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale sul file pdf ricevuto;
- b) all'invio dello stesso a mezzo pec all'indirizzo: gare.sapna@pec.it, entro 5 giorni dalla relativa ricezione.

Il presente contratto applicativo si perfeziona al momento del ricevimento da parte della Stazione Appaltante del file pdf sottoscritto digitalmente dall'Appaltatore per accettazione. Decorso il termine di 5 giorni dalla ricezione del contratto applicativo da parte dell'Appaltatore, lo stesso si intende accettato e perfezionato.

1.2 Le previsioni del presente contratto applicativo sono integrative e complementari delle disposizioni e condizioni contenute nell'accordo quadro n. 65, sottoscritto in data 15 giugno 2026, nel Disciplinare di Gara, nel CSA ed in tutta la restante documentazione di gara, che devono intendersi vincolanti, seppur non materialmente rescritte nel presente atto.

ARTICOLO 2 - OGGETTO CONTRATTO APPLICATIVO

2.1 La Stazione Appaltante, con il presente contratto applicativo affida all'Appaltatore, che accetta l'incarico di eseguire, il servizio di manutenzioni delle filmatrici, installati presso gli impianti di trattamento rifiuti T.M.B. di Giugliano in Campania (NA), di Tufino (NA) e lo S.T.I.R. di Caivano (NA), gestiti da S.A.P.Na. SpA, per un importo massimo di € 132.000,00 oltre IVA, così ripartiti:

Voce di costo / Tipologia di intervento	Importo TMB di Giugliano	Importo TMB di Tufino	Totale
Manutenzione straordinaria programmata	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 80.000,00
Manutenzione straordinaria non programmata	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 30.000,00
Fornitura di ricambi strategici e di usura	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 2.000,00
Oneri della sicurezza	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00
Totale	€ 66.000,00	€ 66.000,00	€ 132.000,00

Il tutto secondo quanto stabilito dal CSA, in conformità alle condizioni ed ai termini stabiliti dell'accordo quadro Repcontr. n. 65 sottoscritto il 15 giugno 2026 e in tutti gli atti in esso richiamati.

ARTICOLO 3 – AVVIO DEL SERVIZIO - DURATA

3.1 Il DEC, previa autorizzazione del RUP, dà avvio all'esecuzione dei servizi mediante la sottoscrizione di apposito verbale.

3.2 Il presente contratto applicativo ha una durata di 14 mesi dalla data della sua sottoscrizione (ovvero dal verbale di avvio delle prestazioni se antecedente alla stipula del presente contratto applicativo).

3.3 Il presente contratto applicativo cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale dei 14 mesi, una volta che siano stati emessi richieste di lavoro e/o ordinativi dei servizi tali da esaurire il valore massimo stabilito al precedente articolo 2. Le Parti convengono che qualora, alla data di scadenza del presente contratto applicativo, fosse ancora in corso l'esecuzione di interventi di manutenzione e/o riparazione connessi a servizi precedentemente emessi, il termine di scadenza si intende prorogato per il tempo strettamente necessario all'ultimazione dei predetti servizi.

ARTICOLO 4 – CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI E PAGAMENTI

4.1 Tutti i servizi di manutenzione oggetto del presente contratto applicativo sono contabilizzati a misura sulla base delle effettive manutenzioni svolte, al netto dei prezzi unitari di aggiudicazione, dati dall'applicazione del ribasso unico percentuale sull'importo dei servizi di manutenzione programmata e straordinaria ed il ribasso unico percentuale da applicare al listino ricambi ufficiali presentati dall'operatore economico, di seguito riportati:

- Ribasso A (Servizio di manutenzione) del 1,5%;
- Ribasso B (Listini ricambi ufficiali) del 2,00%;

Gli stati di avanzamento vengono emessi con la cadenza e le modalità previste nell' dell'accordo quadro n. 65 sottoscritto il 15 giugno 2026. I pagamenti vengono eseguiti nei termini e nei modi previsti nell' dell'accordo quadro n. 65 sottoscritto il 15 giugno 2026.

ARTICOLO 5 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

5.1 L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche, pena la nullità assoluta del presente contratto applicativo. A tal fine, l'Appaltatore indica il codice IBAN del conto dedicato alla commessa pubblica: IT78E0623074820000056962306;

la delegata ad operare sul conto corrente è la sig.ra Carlamanuela Conte C.F. CNTCLM80M68B963R;

Le fatture dovranno essere emesse con gli estremi della banca, del relativo codice Iban, nonché del CIG dell'appalto ed il luogo di esecuzione dei servizi.

Le fatture devono riportare obbligatoriamente negli appositi campi previsti nel tracciato ministeriale del file XML per l'emissione della fattura elettronica i numeri di CIG ed ordine, **Il “codice univoco destinatario” da utilizzare ai fini dell'emissione della fattura elettronica è W7YVJK9**. La fattura intestata a Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA, Via Ponte dei Francesi 37/E - 80146 Napoli, deve essere inviata a mezzo PEC all'indirizzo email sapna@pec.it. Le fatture emesse dall'Appaltatore soggiacciono alla disciplina di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 così come emendato dall'art. 11, del Decreto Legge n. 50/2017 (convertito nella legge n. 96/2017).

Il pagamento della fattura è subordinato all'acquisizione da parte di codesta Stazione Appaltante del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS/INAIL e alle verifiche ex art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n.602.

Si richiede, ai fini contabili, l'emissione di singola fattura per ogni luogo di consegna.

Per il resto si rinvia a quanto disposto nell'art. 17 dell'accordo quadro n. 65 sottoscritto il 15 giugno 2026.

ARTICOLO 6- SUBAPPALTO

6.1 L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato di non voler subappaltare alcuna parte dell'appalto.

ARTICOLO 7 - CAUZIONE DEFINITIVA POLIZZA ASSICURATIVA

7.1 L'Appaltatore ha prodotto la garanzia di cui all'articolo 117 del Codice, sotto forma di polizza fideiussoria, con la formula "a prima richiesta", emessa da HDI Assicurazioni SPA, in data 03/06/2026 n. 0447415417 importo garantito Euro 13.200,00. La garanzia deve essere vincolata per tutta la durata del presente contratto applicativo, sarà cura dell'Appaltatore, alla naturale scadenza della polizza, produrre l'appendice di rinnovo.

7.2 È facoltà della Stazione Appaltante disporre, in tutto o in parte, di detta garanzia anche per le spese inerenti alle prestazioni da eseguirsi d'ufficio e/o per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni, e ciò anche in caso di risoluzione del presente contratto applicativo. La Stazione Appaltante ha, inoltre, il diritto di rivalersi sulla garanzia anche in ragione dell'avvenuta risoluzione del contratto applicativo disposta in danno dell'Appaltatore, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore medesimo per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

7.3 In caso di escussione parziale o totale della garanzia da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore avrà l'obbligo, entro 15 giorni dalla escussione, di provvedere al relativo reintegro. In caso di inottemperanza a tale adempimento, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore in corso di esecuzione del contratto applicativo.

ARTICOLO 8 - POLIZZA ASSICURATIVA A CARICO DELL'APPALTATORE

8.1 L'Appaltatore, nell'esecuzione del presente contratto, assume ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone e/o cose sia dello stesso Appaltatore che della Stazione Appaltante e/o di terzi. Inoltre, l'Appaltatore si obbliga a manlevare e mantenere indenne la Stazione Appaltante, anche in caso di giudizio, da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del presente contratto.

8.2 L'Appaltatore ha prodotto polizza assicurativa RCT/RCO n.1/61138/99/189546651 rilasciata da Unipol Assicurazioni SPA in data 26/11/2025 con scadenza il 25/11/2026 e con un massimale di Euro 3.438.411,34 per sinistro/per persona/per cose. La polizza riporta lo specifico impegno dell'Assicuratore, esteso all'intera durata dell'appalto, a comunicare alla Stazione Appaltante entro 10 giorni eventuali carenze di copertura assicurativa per disdetta o mancato pagamento del premio. La polizza, inoltre, è estesa ai rischi derivanti dalla responsabilità civile per danni a mezzi di trasporto sotto carico e scarico ovvero in sosta nell'ambito dell'esecuzione delle anzidette operazioni, compresi i danni alle cose di terzi trasportate sui mezzi stessi, e per danni conseguenti ad operazioni di carico e scarico eseguiti con mezzi meccanici, stabilmente installati sui mezzi di proprietà, in locazione o uso sia dell'Appaltatore.

8.3 Eventuali franchigie saranno a carico dell'Appaltatore. Nel caso di giudizio la Stazione Appaltante dovrà esserne esclusa con rivalsa di tutte le spese conseguenti alla instaurazione della lite.

8.4 La non efficacia della polizza per qualsiasi ragione durante il periodo contrattuale può costituire causa di risoluzione del contratto e comunque esonera la Stazione Appaltante dal pagamento dei corrispettivi fino ad avvenuta regolarizzazione da parte dell'Appaltatore.

Per tutto quanto non previsto nel presente articolo si rinvia al punto 2.14 del CSA.

ARTICOLO 9 - DISPOSIZIONI FINALI

9.1 Il presente contratto applicativo è disciplinato, per quanto non espressamente previsto, dell'accordo quadro Repcontr n. 65 sottoscritto il 15 giugno 2026, dal disciplinare di gara, dal CSA e da ogni altra documentazione di gara che ne costituiscono parti integranti e sostanziali.

9.2 Per quanto non previsto dal presente contratto applicativo si rinvia alle seguenti disposizioni normative: D. Lgs. n. 36/2023, D.Lgs. 209/2024; Codice Civile, D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, Legge n. 136/2010 e s.m.i. e dal D. Lgs n. 152/2006.

La Stazione Appaltante

L'Appaltatore