

ISCRITTA AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI NAPOLI AL N. 820632

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Il giorno due del mese di Febbraio dell'anno duemilaventisei presso gli uffici della sede operativa siti in Napoli, alla Via Ponte dei Francesi, 37/E, l'Amministratore Unico della S.A.P.N.A. Sistema Ambiente Provincia di Napoli a socio unico S.p.A., Dott. Alberto Boccalatte, il quale,

VISTO

- il D.lgs. 36/2003 e ss. mm. e ii. modificato a recepimento della Direttiva (UE) 2018/850, con il D.lgs. 121/2020;
- il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.;
- la Legge n° 26 del 26 febbraio 2010, conversione in legge con modificazioni del D.L. 195/2009 recante disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti in Campania, e ss. mm. e ii.;
- la Legge n° 1 del 24 Gennaio 2011 conversione in legge, con modificazioni, del DL 196/2010 recante disposizioni relative al subentro delle amministrazioni territoriali della Regione Campania, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Napoli N° 144 del 17 Marzo 2010;
- la legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*" G.U.R.I. Serie Generale n.81, del 07.04.2014;
- la Legge Regionale n. 14 Regione Campania del 26 maggio 2016 "*Norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti*" e ss. mm. e ii.;
- l'art. 16 c. 7 della Legge Regionale n. 22 Regione Campania del 08.08.2016 e ss. mm. e ii.;
- la legge n. 190/2012 recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" e ss. mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*" e ss. mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 97/2016, "*Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche*";
- il Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*" e ss. ii. e mm.;
- il Testo Unico sulla Documentazione Amministrativa D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ed i relativi aggiornamenti di cui al D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Regolamento Generale sulla protezione dei dati Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016;
- il D.lgs 36/2023 del 31 marzo 2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici di cui alla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12 e ss. ripubblicazione del 13.04.2023;
- lo Statuto Aziendale di cui all'Assemblea del Socio Unico del 28 Marzo 2023;

PREMESSO

- che la S.A.P.N.A. S.p.A. è società interamente partecipata dall'Ente Città Metropolitana di Napoli ed espleta funzione di servizio pubblico essenziale provvedendo, per conto dei Comuni del territorio Metropolitano di Napoli, al servizio di trattamento del rifiuto residuale RUR proveniente dalla raccolta urbana e conferito agli impianti TMB di Tufino e Giugliano ed allo STIR di Caivano e del successivo avviamento al recupero;
- che la S.A.P.N.A. S.p.A. nell'esercizio delle predette funzioni istituzionali, provvede alla necessaria azione amministrativa, gestionale, progettuale, tecnico-esecutiva ed operativa, affinché

335

sia assicurato il funzionamento degli impianti TMB di Tufino e Giugliano e la corretta gestione dei flussi di rifiuto da e per lo STIR di Caivano;

- che la S.A.P.N.A. S.p.A. provvede altresì al mantenimento dei Siti e delle Discariche ubicate nell'ambito del territorio Metropolitano di Napoli, ed alla tenuta, monitoraggio e preservazione delle matrici ambientali, così come previsto dalla Normativa vigente, ricorrendo pertanto, a tutti i provvedimenti operativi, gestionali, tecnici ed amministrativi necessari al raggiungimento dello scopo sociale così come previsto dallo Statuto della Società;

CONSIDERATO

- che con proposta di determina n. 5 del 29.01.2026, di cui al prot. 0001000 del 29.01.2026 il Direttore Tecnico della Società ha richiesto l'indizione di una gara pubblica da eseguirsi mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del Dlgs 36/2023 e ss. mm. e ii., suddivisa in quattro lotti, per l'affidamento di servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso gli uffici della sede operativa e gli impianti TMB di Tufino e Giugliano, l'impianto Stir di Caivano, i Siti e le Discariche in gestione alla S.A.P.N.A S.p.A., per un importo complessivo di **Euro 15.829.505,87** oltre Iva di cui Euro 15.673.745,87 oltre Iva per il servizio, ed **Euro 155.760,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva e per la durata presunta di 24 (ventiquattro) mesi e opzione di proroga per ulteriori 12 mesi (dodici) così suddivisi:

- **Lotto 1** servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso l'impianto **TMB di Giugliano** per un importo di Euro 2.538.709,78 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 25.000,00 per oneri della sicurezza), Euro 1.269.354,89 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 12.500,00 per oneri della sicurezza) ed Euro 761.612,93 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 7.500,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 4.569.677,60** oltre Iva, di cui 4.524.677,60 per il servizio ed Euro 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 2** servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso l'impianto **TMB di Tufino** per un importo di Euro 2.727.497,67 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 26.866,67 per oneri della sicurezza), Euro 1.363.748,83 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 13.433,33 per oneri della sicurezza) ed Euro 818.249,30 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 8.060,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 4.909.495,80** oltre Iva, di cui 4.861.135,8 per il servizio ed Euro 48.360,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 3** servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso l'impianto **STIR di Caivano** per un importo di Euro 2.569.043,11 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 25.333,33 per oneri della sicurezza), Euro 1.284.521,56 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 12.666,67 per oneri della sicurezza) ed Euro 770.712,93 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 7.600,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 4.624.277,60** oltre Iva, di cui 4.578.677,60 per il servizio ed Euro 45.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 4** servizi di pulizia (uffici) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso la **sede aziendale, i siti e le discariche** per un importo di Euro 958.919,37 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 9.333,33 per oneri della sicurezza), Euro 479.459,69 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 4.666,67 per oneri della sicurezza) ed Euro 287.675,81 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 1.726.054,87** oltre Iva, di cui 1.709.254,87 per il servizio ed Euro 16.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che, visto l'importo dell'appalto, in osservanza delle regole Statutarie, con prot. 437 del 15.01.2026 questa Stazione Appaltante, sulla base di apposita nota della Direzione Tecnica, ha trasmesso al Socio Unico le documentazioni tecniche necessarie all'autorizzazione della procedura per l'esecuzione del Bando di Gara, afferente all'affidamento di servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso la sede operativa e gli impianti TMB di Tufino e Giugliano, l'impianto Stir di Caivano, la sede aziendale, i siti e le discariche in gestione a S.A.P.N.A S.p.A., suddiviso nei Lotti, durata ed importi di cui alle descrizioni precedenti;

- che, con riferimento alla predetta richiesta, l'Assemblea del Socio Unico, riunitasi in data 23.01.2026, ha deliberato favorevolmente in ordine alla procedura di gara in parola, non rilevando motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione della stessa, giusta relazione del Socio Unico prot 13788 del 21.01.2026 acquisita da SAPNA SpA al prot. 0000722 in data 22.01.2026;

- che, vista la Proposta di Determina n. 5 del 29.01.2026, di cui al prot. 0001000 del 29.01.2026, la documentazione tecnica e di gara allegata, già oggetto di Relazione da parte del Socio Unico acquisita da SAPNA SpA al prot. 0000722 in data 22.01.2026, nonché di autorizzazione all'espletamento della procedura, giusto verbale di Assemblea del Socio Unico del 23.01.2026, ricorrono i presupposti per l'avvio di una procedura aperta di cui all'art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

per quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

- con riferimento alla proposta di determina n. 5 del 29.01.2026, di cui al prot. 0001000 del 29.01.2026, di indire una procedura aperta di cui all'art. 71 del Dlgs 36/2023 e ss. mm. e ii., suddivisa in quattro lotti, per l'affidamento di servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso gli uffici della sede operativa, gli impianti TMB di Tufino e Giugliano, l'impianto STIR di Caivano, i Siti e le Discariche in gestione a S.A.P.N.A S.p.A., per un importo complessivo di Euro **15.829.505,87** oltre Iva di cui Euro 15.673.745,87 oltre Iva per il servizio ed Euro 155.760,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva e per la durata presunta di 24 (ventiquattro) mesi oltre opzione di proroga per ulteriori 12 mesi (dodici) così suddivisi:

- **Lotto 1** servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso l'impianto **TMB di Giugliano** per un importo di Euro 2.538.709,78 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 25.000,00 per oneri della sicurezza), Euro 1.269.354,89 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 12.500,00 per oneri della sicurezza) ed Euro 761.612,93 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 7.500,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 4.569.677,60** oltre Iva, di cui 4.524.677,60 per il servizio ed Euro 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 2** servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso l'impianto **TMB di Tufino** per un importo di Euro 2.727.497,67 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 26.866,67 per oneri della sicurezza), Euro 1.363.748,83 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 13.433,33 per oneri della sicurezza) ed Euro 818.249,30 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 8.060,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 4.909.495,80** oltre Iva, di cui 4.861.135,8 per il servizio ed Euro 48.360,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 3** servizi di pulizia (uffici e industriale) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso l'impianto **STIR di Caivano** per un importo di Euro 2.569.043,11 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 25.333,33 per oneri della sicurezza), Euro 1.284.521,56 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 12.666,67 per oneri della sicurezza) ed Euro 770.712,93 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 7.600,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 4.624.277,60** oltre Iva, di cui 4.578.677,60 per il servizio ed Euro 45.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Lotto 4** servizi di pulizia (uffici) e del servizio di igiene ambientale da eseguire presso la **sede aziendale, i siti e le discariche** per un importo di Euro 958.919,37 per il servizio base di 24 mesi (di cui Euro 9.333,33 per oneri della sicurezza), Euro 479.459,69 per l'opzione di proroga di 12 mesi (di cui ed Euro 4.666,67 per oneri della sicurezza) ed Euro 287.675,81 per l'eventuale variazione di cui all'art 120 c. 9 del Codice (di cui Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza). Importo complessivo **Euro 1.726.054,87** oltre Iva, di cui 1.709.254,87 per il servizio ed Euro 16.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

il tutto secondo quanto previsto dal Disciplinari di gara, Disciplinare Tecnico, Relazione tecnica, e da tutti i documenti tecnici ed economici di gara allegati alla proposta di determina n. 5 del 29.01.2026, di cui al prot. 0001000 del 29.01.2026, ritenuta parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di procedere, per l'assegnazione dell'appalto oggetto della presente determinazione, utilizzando in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2, del D. Lgs. 36/2023;
- di approvare i bandi di gara;
- di approvare gli schemi di contratto;
- di approvare i documenti di gara;
- di approvare i Capitolati Prestazionali, la documentazione tecnica e di gara afferenti l'appalto e inerente i suddetti affidamenti;

- 321
- di eseguire le suddette procedure di gara con modalità interamente telematica;
 - di fissare il termine di ricevimento delle offerte, alle ore 12,00 del trentesimo giorno a far data dalla pubblicazione sulla G.U.U.E. con posticipazione al primo giorno lavorativo utile in caso di coincidenza della detta scadenza con una festività;
 - di provvedere alla pubblicazione delle procedure sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I. e di darne pubblicità secondo Legge;
 - di redigere, a carico dell'Ufficio Gare e Contratti di questa S.A.P.NA. S.p.A. gli opportuni contratti, esauriti i termini di Legge previsti e ad affidamento effettuato, all'operatore/agli operatori risultato/i aggiudicatario/i;
 - di individuare, quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura prevista dalla presente determina l'ing. Giuseppe Terracciano, Direttore Tecnico di questa S.A.P.NA. S.p.A.;

DISPONE

- che la presente determinazione abbia validità ed efficacia immediata, che sia trascritta a Libro delle Determine dell'Amministratore, inserita nel Repertorio, ed inviata per conoscenza al Socio Unico ed al Collegio Sindacale;
- all'Ufficio Gare e Contratti, di procedere alla stipula dell'apposito contratto;
- di dare comunicazione della presente determina al RUP incaricato ed agli uffici/Unità organizzative di questa S.A.P.NA. S.p.A.: UGC, UAG, UAF, DT, ST;

L'Amministratore Unico
(dott. Alberto Boccalatte)