**DISCIPLINARE TECNICO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Unità** | **Ufficio Emittente** | **Redattore** |
| Direzione Tecnica | AREA TECNICA | **V.COCOZZA** |
| **Revisione** | **Approvato** | **Data Approvazione** |
|  | Ruggiero |  |

**INDICE**

[ART.1 - CONDIZIONI GENENRALI E DEFINIZIONI 3](#_Toc100830974)

[ART.2 - OGGETTO E FINALITÀ DELL’APPALTO 3](#_Toc100830975)

[ART.3 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO APPLICABILE 3](#_Toc100830976)

[ART.4 - LUOGHI DI ESECUZIONE DELL’APPALTO 4](#_Toc100830977)

[ART.5 - DURATA DELL’APPALTO 4](#_Toc100830978)

[ART.6 - IMPORTO DELL’APPALTO 4](#_Toc100830979)

[ART.7 - COSTO DELLA MANODOPERA 4](#_Toc100830980)

[ART.8 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL’APPALTO 5](#_Toc100830981)

[8.1 – Continuità delle prestazioni 7](#_Toc100830982)

[8.2 – Mezzi, attrezzature e materiali di consumo 7](#_Toc100830983)

[8.3 – Personale impiegato 8](#_Toc100830984)

[8.4 – Subappalto 9](#_Toc100830985)

[8.5 – Report e Documentazione a corredo delle attività 9](#_Toc100830986)

[8.6 – Responsabile del servizio 9](#_Toc100830987)

[ART.9 - RUP E RIFERIMENTI STAZIONE APPALTANTE/COMMITTENTE 10](#_Toc100830988)

[ART.10 - CONTROLLI E VERIFICHE DEL COMMITTENTE 10](#_Toc100830989)

[ART.11 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA 10](#_Toc100830990)

[ART.12 - CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI 11](#_Toc100830991)

[ART.13 - PENALI 12](#_Toc100830992)

[ART.14 - ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO 13](#_Toc100830993)

# 

# - CONDIZIONI GENENRALI E DEFINIZIONI

Il presente Disciplinare Tecnico (DT) contiene le prescrizioni tecniche, le condizioni e le modalità di espletamento del servizio per il servizio di assistenza e manutenzione di n. 1 impianto elevatore n. 2708 – matricola asc/na 121/2008 installata presso la sede operativa di S.a.p.Na per tutto quanto non espressamente indicato nel presente documento, si rimanda a quanto previsto al successivo art. 3.

Ai fini del presente Disciplinare Tecnico si intende per:

* Codice: il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.
* Committente/Stazione Appaltante: Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA;
* Appaltatore/impresa aggiudicataria: operatore economico esterno all’Amministrazione risultato aggiudicatario delle prestazioni affidato dalla Committente.
* R.U.P.: Responsabile Unico del Procedimento.
* D.E.C.: Direttore Esecuzione Contrattuale.

# - OGGETTO E FINALITÀ DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto il servizio di assistenza e manutenzione e l’eventuale acquisto di ricambi, ovvero di rilevare e rimuovere qualunque causa, deficienza, danno od impedimento che possa pregiudicare il corretto funzionamento dell’ascensore.

Sono compresi nell’appalto tutte le prestazioni di mano d’opera e forniture di materiali e mezzi, finalizzati alla completa esecuzione delle attività previste nel suddetto disciplinare tecnico.

# - NORMATIVA DI RIFERIMENTO APPLICABILE

Al presente appalto si applica la seguente disciplina:

* decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
* decreto Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli che restano in vigore per quanto applicabili al presente appalto;
* decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i. per quanto applicabile al presente appalto;
* decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;
* decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81 e s.m.i;
* normativa regionale in materia di rifiuti;
* decreto del Presidente della Repubblica 14 settembre 2011, n.177;
* Legge 11 settembre 2020, n. 120;
* Decreto ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;
* Legge 29 luglio 2021, n. 108;

# - LUOGHI DI ESECUZIONE DELL’APPALTO

L’appaltatore dovrà eseguire le prestazioni di cui al presente appalto presso i seguenti luoghi:

* **Sede operativa SAP NA SpA**, via Ponte dei Francesi 37/E – 80146 Napoli. (40°50'39.7"N, 14°17'36.2"E)

# - DURATA DELL’APPALTO

La durata dell’appalto è fissata secondo la seguente tempistica:

- 36 mesi per il servizio di assistenza e manutenzione programmata e avrà inizio con la sottoscrizione di apposito verbale redatto in contraddittorio.

L’ eventuale cessazione delle competenze del Committente nella gestione dei luoghi di esecuzione dell’appalto, dopo la stipulazione del contratto d’appalto comporterà lo scioglimento anticipato del rapporto contrattuale, fatte salve le previsioni di cui all’art. 40, comma 2, della Legge Regionale n. 14/2016. L’impresa aggiudicataria non avrà titolo per alcuna richiesta di indennizzo e/o risarcimento del danno.

Al verificarsi di tali eventualità il Committente procederà alla liquidazione delle sole prestazioni già eseguite dall’impresa aggiudicataria dell’appalto.

# - IMPORTO DELL’APPALTO

L’importo complessivo presunto dell’affidamento, è pari ad **€ 8.721,83** ed oltre IVA, suddiviso come riportato nel seguente quadro economico:



# - COSTO DELLA MANODOPERA

Nel seguente prospetto si riporta la stima del costo della manodopera:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IMPORTO TOTALE MANODOPERA** | **3.000,00** | **euro** |
| IMPORTO TOTALE MANODOPERA (al giorno) | **175,20** | euro/gg |
| **costo medio orario** | **21,90** | **euro/ora** |
| monte ore giornaliero | 8 | ore/gg |
| numero unità di personale | 1 --- 2 |  |
| Ore lavorate dalle unità di personale per la durata dell’appalto | 120 | Ore/appalto |

Il costo totale della manodopera è stato computato con riferimento al CCNL METALMECCANICO

# - MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL’APPALTO

Rientrano nel servizio di manutenzione e riparazione le seguenti attività:

* Manutenzione ordinaria programmata ovvero interventi di sostituzione di parti/consumabili.
* Interventi a richiesta/guasto, ovvero interventi a seguito di rottura o anomalie non prevedibili ex ante
* Reperibilità e pronto intervento
* Interventi adeguamento macchina

Le principali attività da eseguire, **con cadenza trimestrale, per un periodo di 36 mesi**  a titolo indicativo sono di seguito riportate:

**- MANUTENZIONE ORDINARIA**

Il controllo periodico di manutenzione ordinaria comporta l’insieme delle operazioni per verificare e controllare la completa e corretta funzionalità dell’ascensore, in particolare:

Locale macchina:

* Pulizia del locale macchina
* Verifica buono stato di funzionamento sistema di illuminazione del locale macchina

Argani:

* Lubrificazione bronzine, supporto e riduttore argano e controllo apertura e chiusura freno
* Verifica del gioco vite corona dell’argano
* Verifica pulizia e stato d’uso delle gole della puleggia di frizione dell’argano
* Verifica dello stato di conservazione delle funi di trazione dell’argano e della loro complanarità, delle catene di compensazione e dei loro attacchi
* Verifica pulizia e stato d’uso delle gole della puleggia di deviazione dell’argano e del locale pulegge di rinvio

Centralina oleodinamica:

* Verifica del livello olio serbatoio e della tenuta delle guarnizioni della centralina oleodinamica
* Verifica tensione di alimentazione motore elettrico centralina oleodinamica
* Verifica pressione statica centralina oleodinamica ai piani estremi
* Verifica valvola di blocco centralina oleodinamica
* Taratura valvola sovrapressione centralina oleodinamica
* Verifica valori di pressione e di corrente centralina oleodinamica con cabina in movimento.

Quadro di Manovra:

* Verifica dello stato di usura dei contatti, del dispositivo di emergenza, dell’isolamento dell’impianto elettrico e dell’efficienza dei collegamenti di terra del quadro di manovra
* Verifica fissaggio reolamentare qaudro di manovra
* Controllo visivo dei dispositivi di comando del quadro di manovra (assenza di vibrazioni. Rumori, sovratemperature) verifica del sezionatore di emergenza del quadro, del funzionamento del selettore piani e del funzionamento del gruppo pilota di coordinamento per impianti multipli

Vano corsa e cabina:

* Ingrassaggio e verifica dello stato di conservazione della fune del limitatore
* Verifica delle guide della cabina e del contrappeso
* Verifica della tensione delle funi del vano e tetto cabina
* Verifica posizione regolamentare stop in fossa
* Prova contatto elettrico apparecchi sicurezza
* Verifica funzionalità extracorsa inferiore
* Verifica cablaggio elettrico tetto cabina
* Verifica illuminazione vano
* Verifica dei tiranti, della tensione delle funi e dei pattini di scorrimento del contrappeso
* Verifica della tentua della guarnizione cilindro e pistone, verifica dei tiranti delle funi e dei pattini di scorrimento dell’arcata e cabina
* Verifica allineamento guide arcata e cabina
* Verifica dell’operatore automatico e scorrevole
* Verifica dei contatti elettrici e del serraggio delle serrature
* Verifica del funzionamento delle porte semiautomatiche e delle spie di segnalazione porte dei piani
* Verifica presenza fotocellula ad altezza opportuna nelle porte dei piani
* Verifica dell’allarme del sistema citofonico, dei funzionamento ALT/STOP, del funzionamento dell’illuminazione, del funzionamento delle spie di segnalazione cabina
* Verifica funzionalità interruttore di scambio cabina

Fossa:

* Verifica dello stato di conservazione della fune tenditrice e del limitatore di velocità della fossa e verifica del contenitore di recupero olio della fossa
* Verifica tiranti filoni contrappeso fossa
* Verifica tiranti funi oleodinamici fossa

Dispositivi di sicurezza:

* Verifica accurata di tutti i dispositivi di sicurezza

Documentazione di legge:

* Annotazione dei risultati delle verifiche sul libretto di esercizio

**- INTERVENTI RIPARATIVI E/O GUASTI**

Nel caso in cui dovessero verificarsi anomalie o guasti durante il funzionamento dell’ascensore, il Fornitore dovrà assicurare l’intervento del proprio personale, entro 3 ore dalla richiesta d’intervento inoltrata dai preposti del Committente a mezzo fax o mail o telefonico, qualora si verificasse che una persona rimanga bloccata all’interno dell’ascensore, l’intervento dovrà essere immediato.

Le fasi dell’intervento, dovranno prevedere:

* Individuazione delle anomalie di funzionamento e/o guasti ed identificazione delle eventuali parti/componenti da sostituire;
* Redazione di un dettagliato preventivo di spesa che sarà sottoposto alla preventiva approvazione del Committente. Il preventivo dovrà contenere il novero delle parti/componenti da sostituire e, pertanto, dovrà essere “a misura” e non “a corpo”;
* A valle dell’approvazione del preventivo di spesa da parte del Committente, effettuazione delle attività di riparazione.

**- INTERVENTI PER ADEGUAMENTI MACCHINA:**

Interventi per adeguamento macchina, a seguito di verifica da parte dell’ente notificatore, come da preventivo in allegato al presente Disciplinare tecnico

**Al termine di ciascun intervento ordinario, straordinario e/o di eliminazione anomalie/guasti, il Fornitore dovrà consegnare i fogli di lavoro in cui dovranno essere riportate le attività svolte. Tali fogli dovranno essere debitamente firmati dal personale del Fornitore e dal refernete del commitente.**

## – Continuità delle prestazioni

L’impresa Aggiudicataria si obbliga a provvedere alle prestazioni di cui al presente disciplinare senza interruzione per qualsiasi circostanza. Si precisa che le prestazioni oggetto del presente appalto costituisce, nella sua globalità, servizio essenziale ed obbligatorio, e dovrà essere sempre garantito con continuità ed efficacia.

In nessun caso l’Impresa Aggiudicataria potrà, quindi, sospendere od interrompere il servizio, che dovrà essere assicurato anche in caso di eventi eccezionali.

## – Mezzi, attrezzature e materiali di consumo

I materiali utilizzati ai fini dell'espletamento delle attività richieste dovranno essere di ottima qualità ed affidabilità, rispondenti ai criteri previsti dalle vigenti norme. L’Impresa Aggiudicataria dovrà fornire le schede tecniche di sicurezza e le schede tecniche descrittive delle caratteristiche dei predetti materiali.

L’Impresa Aggiudicataria dovrà avere la disponibilità di mezzi idonei allo svolgimento delle prestazioni. Questi dovranno essere in numero sufficiente ad assicurare l'espletamento del servizio in appalto; tali mezzi devono essere idonei allo scopo, possedere tutte le certificazioni previste e devono essere conformi alle normative di sicurezza d'uso previste dalle vigenti Leggi e dai Regolamenti della Repubblica Italiana, dovranno essere altresì mantenuti e riforniti di tutto quanto necessita al loro corretto funzionamento a completa cura e spese dell’Impresa Aggiudicataria.

Sono a carico dell’Impresa Aggiudicataria tutti gli oneri relativi all'acquisto delle attrezzature, dei materiali di consumo e dei ricambi inerenti il servizio oggetto dell'appalto.

## – Personale impiegato

L’Impresa Aggiudicataria è obbligata a predisporre un registro di presenze giornaliere in cui è riportato nominalmente il personale impiegato e l'orario di svolgimento delle attività. Essa dovrà fornire al Committente le generalità del personale impiegato per il servizio che è tenuto ad esporre visibilmente il tesserino di riconoscimento.

L’elenco nominativo del personale che l’Impresa Aggiudicataria dell’appalto impiegherà durante l’esecuzione del servizio dovrà essere prodotto all’inizio dello stesso.

L’Impresa, dovrà disporre di personale e mezzi adeguati a garantire il regolare e corretto funzionamento dell'attività attraverso l'impiego delle necessarie figure professionali, lo stesso personale agirà sotto diretta ed esclusiva responsabilità dell’Impresa medesima.

Il personale dovrà essere adeguatamente formato e dotato dei necessari dispositivi di protezione individuale nel rispetto di quanto previsto dal DPR 177 del 14 novembre 2011.

L’Impresa Aggiudicataria, nella gestione del servizio, dovrà adottare tutti gli accorgimenti ed i dispositivi di protezione per la tutela della sicurezza dei lavoratori, nel rispetto della normativa dettata dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81.

L’Impresa Aggiudicataria, in particolare, si impegna:

1. affinché la parte delle attività contrattuali eventualmente da svolgere presso propri uffici o stabilimenti sia eseguita presso sedi o dipendenze in territorio UE e, comunque, in Stati che abbiano attuato la convenzione di Strasburgo del 28 gennaio 1981 in materia di protezione delle persone rispetto al trattamento di dati o che, comunque, assicurino adeguate misure di sicurezza dei dati stessi;
2. ad utilizzare per l'esecuzione delle attività contrattuali personale che abbia padronanza della lingua italiana;
3. ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché in materia previdenziale, infortunistica e di sicurezza sul luogo di lavoro, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;
4. ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula della Convenzione alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
5. a continuare, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai punti precedenti vincolano l’Impresa Aggiudicataria anche nel caso in cui questi non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del Contratto.

L’Impresa Aggiudicataria è integralmente responsabile dell'operato dei propri dipendenti, nonché di qualsiasi danno o inconveniente causati dal personale addetto alle prestazioni e solleva il Committente da ogni responsabilità, diretta o indiretta, sia civile che penale.

## – Subappalto

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell’art. 106 del codice dei contratti.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall’articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Costituisce subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.

Le prestazioni oggetto dell’appalto che dovranno essere eseguite a cura dell’impresa aggiudicataria sono di seguito elencate:

- Manutenzione e assistenza;

L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto delle prestazioni affidate. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E’ altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7 dell’art. 105 del codice dei contratti.

## – Report e Documentazione a corredo delle attività

L’Impresa Aggiudicataria è tenuta a produrre a seguito dell’avvenuta esecuzione delle opere la seguente documentazione:

- Manuale d’uso e manutenzione dei prodotti forniti, completi di schede tecniche e relative schede di sicurezza dove presenti;

- Report attività delle attività effettuate in contraddittorio con i preposti della Committenza;

## – Responsabile del servizio

L’Impresa Aggiudicataria nomina un responsabile del servizio, tra l'organico addetto all’appalto, che si occuperà, tra l’altro, delle relazioni con il committente.

Lo stesso dovrà fornire i propri recapiti (n. telefono fisso, cellulare, indirizzo e-mail).

L’Impresa Aggiudicataria è tenuta a dare preventiva comunicazione a mezzo pec di ogni variazione del nominativo, recapito o numero telefonico del suddetto Responsabile.

Nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente disciplinare tecnico, il predetto Responsabile rappresenta l’Impresa Aggiudicataria ed è l'unico referente della stessa per le richieste, le notifiche e le disposizioni provenienti dalla Committente. Egli cura la disciplina del personale e l'osservanza degli adempimenti relativi all'espletamento delle attività.

Su richiesta del Committente, il responsabile del servizio dovrà rendersi disponibile ad effettuare sopralluoghi in contraddittorio per verificare la regolare esecuzione di quanto richiesto.

Il Responsabile del servizio dovrà, inoltre, comunicare tempestivamente al committente le interruzioni delle prestazioni sopravvenute per cause di forza maggiore e le generalità del personale impiegato per eventuali sostituzioni. Il Responsabile, durante l'intera durata dell’appalto, dovrà essere sempre reperibile al recapito telefonico fornito.

# - RUP E RIFERIMENTI STAZIONE APPALTANTE/COMMITTENTE

Assume le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell’art. 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 l’Ing. Domenico Ruggiero per l’esecuzione del contratto e per tutta la durata dell’appalto.

Ai fini dell’esecuzione del contratto assume la funzione di D.E.C:

Per la sede: Dott,in Ing. Vincenzo Cocozza

# CONTROLLI E VERIFICHE DEL COMMITTENTE

Il Committente si riserva di eseguire, in qualsiasi momento, ispezioni, verifiche e controlli sull'andamento del servizio, in modo da accertare che le attività svolte siano conformi alle disposizioni normative ed alle condizioni contrattuali. Può procedere a mezzo dei propri uffici ad ogni forma di controllo e di esame degli atti d'ufficio. Le attività saranno, comunque, esercitate sotto il controllo diretto del direttore dell’esecuzione del contratto che in proprio o a mezzo di altro personale da lui delegato, potrà disporre verifiche e ispezioni in ordine alla gestione delle prestazioni.

L’Impresa Aggiudicataria è tenuta a sottoporsi a tutti i controlli amministrativi, statistici e tecnici che il Committente riterrà opportuno eseguire o fare eseguire, e a fornire tutte le notizie ed i dati che saranno richiesti, nei termini stabiliti dallo stesso richiedente.Eventuali contestazioni saranno notificate all'affidatario per il tramite di apposita comunicazione. Il riscontro delle contestazioni deve avvenire entro e non oltre cinque giorni dalla data di ricevimento della suddetta comunicazione.

Per le inadempienze che dovessero riscontrarsi durante l’esecuzione del servizio saranno applicate le penalità di cui al successivo art.13.

# - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

L’Impresa Aggiudicataria è tenuta ad ottemperare agli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla normativa vigente ed in particolare dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81.

Per ogni violazione di tali obblighi, accertata ad insindacabile giudizio del Committente, verrà sospeso il servizio (che potrà riprendere solo ad obblighi ottemperati) e tale sospensione sarà imputabile all’Impresa Aggiudicataria. In caso di reiterate violazioni degli obblighi in materia di sicurezza da parte dell’Impresa Aggiudicataria, il Committente avrà diritto a procedere alla risoluzione del Contratto.

L’Impresa Aggiudicataria dovrà presentare, all'atto della sottoscrizione del contratto, il piano di sicurezza; la stessa, è tenuta all'applicazione e al controllo in merito all'applicazione di quanto contenuto nel succitato piano e in generale delle norme di sicurezza e ambientali vigenti, da parte del proprio personale.

L’Impresa Aggiudicataria dovrà porre in essere tutte le misure di sicurezza atte a garantire l'incolumità degli utenti, del personale in servizio e dei propri operatori; quest'ultimi dovranno, in particolare, essere dotati dei prescritti dispositivi di protezione individuale atti a garantire la massima sicurezza in relazione all'attività svolta. Tali dispositivi dovranno essere forniti, a cura e spese della stessa Ditta Aggiudicataria, anche al personale incaricato di espletare l'attività di controllo sulle prestazioni.

Il Committente è sollevato da ogni responsabilità e pretesa che possa derivare dall'inosservanza, da parte dei dipendenti dell’Impresa Aggiudicataria, della normativa in materia di sicurezza e igiene sul lavoro. Inoltre dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone preposte e dei terzi.

# - CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI

La contabilizzazione delle prestazioni avverrà per il tramite di stati di avanzamento, redatti in contraddittorio, sulla base delle prestazioni effettivamente svolte dall’impresa aggiudicataria delle prestazioni.

Le attività e i servizi che sono oggetto di remunerazione sono di seguito riportati:

* Canone Manutenzione ordinaria trimestrale programmata;
* Interventi riparativi,
* Manutenzione programmata per adeguamenti

Il corrispettivo per gli interventi di manutenzione correttiva a guasto, interventi riparativi, sarà determinato come di seguito indicato:

* Per interventi riparativi che prevedono la sola mano d’opera, ovvero attività gestite in economia sarà corrisposto il corrispondente del costo medio orario relativo al CCNL metalmeccanico attualmente in vigore il costo medio orario è comprensivo di tutte le indennità quali vitto, alloggio, trasporto sul luogo di impiego e si applica per ogni ora di lavoro effettivamente prestata sul luogo di impiego
* :Per eventuali interventi riparativi, il corrispettivo dell’intervento è determinato con la redazione di un nuovo prezzo, il fornitore dovrà presentare specifico preventivo da sottoporre ad approvazione degli esecutori contrattuali, i nuovi prezzi verranno determinati in contradditorio tra le parti, ed essi saranno oggetto di verifiche anche con ulteriori preventivi da parte di terzi al fine di verificare la loro congruità economica.

Gli stati di avanzamento saranno utilizzati dal Committente per l’emissione dell’attestazione di esecuzione della prestazione a regola d’arte.

L’attestazione di esecuzione della prestazione a regola d’arte sarà emessa a seguito dei controlli posti in essere dai preposti del Committente.

Il corrispettivo delle prestazioni sarà determinato sulla base delle evidenze risultanti dai documenti previsti al presente articolo.

L’emissione dei documenti fiscali è soggetta al regime dello *split payment*.

Si rappresenta che, a far data dal 01.01.2019, ai sensi di quanto disposto dalla Legge n. 205 del 27.12.2017, pubblicata in G. U. Serie Generale n. 302 del 29.12.2017 – Suppl. Ordinario n. 62, i documenti fiscali, relativi alle prestazioni rese per il Committente, dovranno essere emessi unicamente in formato elettronico, salvo diversa previsione normativa e/o regolamentare che dovesse successivamente intervenire.

Il “codice destinatario” da utilizzare ai fini dell’emissione della fattura elettronica è W7YVJK9.

Le fatture dovranno essere inviate all’indirizzo [sapna@pec.it](mailto:sapna@pec.it) e intestate a:

Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA

P.zza Matteotti, 1

80100 Napoli

P. IVA 06520871218

In ordine all’IVA, ove applicabili, si attuano le disposizioni di cui all’art. 17, comma 6, del D.P.R. n. 633/1972, così come modificato dall’art. 1, comma 629, lett. a), della Legge n. 190/2014 (*reverse charge*).

Gli oneri della sicurezza per rischi da interferenza (oneri non soggetti a ribasso) saranno riconosciuti solo a fronte della presentazione di documentazione idonea a dimostrare che l’impresa aggiudicataria ha effettivamente sostenuto il relativo costo.

Il pagamento del corrispettivo, previo controllo contabile e verifica della regolare esecuzione delle prestazioni, avverrà entro i termini previsti dalla normativa vigente in tema di pagamenti della P.A., a seguito della verifica della regolarità ai sensi dell’art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e della regolarità contributiva dell’impresa aggiudicataria.

I pagamenti verranno effettuati al netto delle eventuali penali.

I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario dedicato ai sensi della Legge 136/10 e s.m.i.

# - PENALI

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono da intendersi ad ogni effetto servizio pubblico e non potranno essere sospese o abbandonate o eseguite in maniera difforme rispetto a quanto indicato nel disciplinare tecnico. L’impresa aggiudicataria è obbligata a garantire il servizio a sua cura e senza aggravio di ulteriori spese anche in caso di circostanze impreviste e/o imprevedibili. In caso di arbitrario abbandono o sospensione, il Committente potrà sostituirsi all’impresa aggiudicataria del servizio per l’esecuzione d’ufficio, addebitando gli oneri relativi alla stessa, salvo il risarcimento del maggior danno.

In ogni caso, verificandosi deficienza od abuso nell’adempimento degli obblighi contrattuali ed ove l’impresa aggiudicataria, regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, il Committente avrà la facoltà di ordinare e di far eseguire d’ufficio, a spese dell’impresa aggiudicataria, le prestazioni necessarie per il regolare andamento del servizio, oltre ad applicare le seguenti penalità:

* in caso di mancata assunzione del servizio entro il termine stabilito nel verbale di inizio attività, l’impresa aggiudicataria, oltre all’obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all’infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 1,00% dell’importo del contratto per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo di due giorni. Decorso tale termine si darà avvio al procedimento per la risoluzione del contratto;
* in caso di sospensione ingiustificata del servizio, l’impresa aggiudicataria, oltre al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 1,00% dell’importo del contratto per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo di due giorni. Decorso tale termine si darà avvio al procedimento per la risoluzione del contratto;
* in caso di mancato rispetto del cronoprogramma per l’esecuzione del servizio, l’impresa aggiudicataria, oltre all’obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all’infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 0,50% dell’importo del contratto per ogni giorno di ritardo;
* in caso di difformità nell’esecuzione del servizio rispetto a quanto stabilito nel disciplinare tecnico, ferma restando la facoltà del Committente di provvedere alla risoluzione del contratto ove ne ricorrano i presupposti, l’impresa aggiudicataria, oltre all’obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all’infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 0,50% dell’importo del contratto;
* in caso di esito negativo delle verifiche, condotte mediante sopralluoghi e/o riscontri documentali, sul/sugli impianti di cui all’art. 8 del disciplinare tecnico, l’impresa aggiudicataria, oltre al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 10,00% dell’importo del contratto. Si procederà, inoltre, alla risoluzione del contratto;
* in caso di mancata produzione della reportistica prevista nel presente documento l’impresa aggiudicataria è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari allo 0,20% dell’importo del contratto;
* per ogni violazione agli obblighi in materia di sicurezza, accertata dal Committente, sarà applicata una penale di € 500,00 (cinquecento/00);
* in caso di parziale o totale inadempimento degli obblighi derivanti dall’aggiudicazione definitiva del presente appalto, diverso da quelli sopra previsti, ferma restando la facoltà del Committente di provvedere alla risoluzione del contratto ove ne ricorrano i presupposti, l’impresa aggiudicataria, oltre all’obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all’infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuto al pagamento di una penalità variabile, a discrezione del Responsabile del Procedimento, dal 1,00‰ al 10,00% dell’importo del contratto, a seconda della gravità dell’inadempimento e del mancato e/o tardivo adempimento.

L’applicazione della penalità sarà preceduta da regolare contestazione dell’inadempienza, alla quale l’impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare controdeduzione entro 5 giorni dalla notifica della contestazione.

Le penali applicate non potranno essere complessivamente superiori al 10,00% dell’importo totale presunto del contratto. In caso di superamento del predetto limite sarà avviata la procedura di risoluzione di cui all’art, 108, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

In ogni caso, l’applicazione delle sanzioni previste nel presente articolo non pregiudica l’ulteriore diritto del Committente a richiedere, anche in via giudiziaria, il risarcimento dei maggiori danni che, dalle inadempienze dell’Impresa aggiudicataria, derivassero al Committente per qualsiasi motivo.

# - ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO

L’impresa aggiudicataria dovrà garantire ed assicurare, nei modi e nelle forme stabilite nel presente disciplinare la completa, diligente, tempestiva e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell’appalto ed attenersi, senza modifica alcuna, a quanto indicato nell’offerta.

Il servizio dovrà essere espletato nel pieno rispetto della normativa ambientale, di tutela delle persone e del sito oggetto di intervento.

I rifiuti derivanti dall’esecuzione del servizio dovranno essere correttamente smaltiti/recuperati come da norma, per tali rifiuti l’aggiudicatario assume il ruolo di “produttore” e da atto al committente dell’avvenuto smaltimento/recupero.

L’impresa aggiudicataria dovrà essere in grado di sostituire immediatamente il personale assente a qualunque titolo con altro personale munito dei medesimi requisiti professionali o con esperienza maturata in servizi analoghi.

Sono a carico dell’impresa aggiudicataria tutte le incombenze connesse alla gestione delle strutture utilizzate, come pure i danni che durante l’esecuzione del servizio dovessero essere arrecati alle attrezzature e ai macchinari presenti presso i luoghi di esecuzione dell’appalto.

Qualora necessario, potrà essere disposta l’esecuzione anticipata del servizio ai sensi dell’art. 32, comma 8 e 13, del decreto legislativo18 aprile 2016, n. 50.

Il Committente potrà inoltrare richiesta relativa a servizi supplementari nel rispetto di quanto previsto all’art 106 del decreto legislativo18 aprile 2016, n. 50.