

**S. A. P. NA.**

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

*Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.***DISCIPLINARE TECNICO****INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB GIUGLIANO****DISCIPLINARE TECNICO**

Unità	Ufficio Emittente	Redattore
Direzione Tecnica	AREA TECNICA	V.COCOZZA
Revisione	Approvato	Data Approvazione
	Ruggiero	



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico
Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133
Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli
Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091
*Società soggetta al coordinamento e controllo della Città
Metropolitana di Napoli.*

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

DISCIPLINARE TECNICO

INDICE

ART.1	- CONDIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI	3
ART.2	- OGGETTO E FINALITÀ DELL'APPALTO	3
ART.3	- NORMATIVA DI RIFERIMENTO APPLICABILE	5
ART.4	- LUOGHI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO	6
ART.5	- DURATA DELL'APPALTO	6
ART.6	- IMPORTO DELL'APPALTO	7
ART.7	- COSTO DELLA MANODOPERA	7
ART.8	- MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'APPALTO	7
8.1	- CONTINUITÀ DELLE PRESTAZIONI	7
8.2	- MEZZI, ATTREZZATURE E MATERIALI DI CONSUMO	8
8.3	- PERSONALE IMPIEGATO.....	8
8.4	- SUBAPPALTO.....	9
8.5	- REPORT E DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLE ATTIVITÀ	9
8.6	- RESPONSABILE DEL SERVIZIO	10
ART.9	- RUP E RIFERIMENTI STAZIONE APPALTANTE/COMMITTENTE	10
ART.10	- CONTROLLI E VERIFICHE DEL COMMITTENTE	10
ART.11	- DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA.....	10
ART.12	- CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI.....	11
ART.13	- PENALI	12
ART.14	- ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO	13

 <p>S. A. P. NA. Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133 Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091 <i>Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.</i></p>	<h2>DISCIPLINARE TECNICO</h2>
<p>INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO</p>	

ART.1- CONDIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI

Il presente documento tecnico disciplina le attività di manutenzione che dovranno effettuarsi ai portoni sezionali ad impacchettamento rapido installati presso gli impianti T.M.B. di Giugliano, nell'arco temporale di mesi 12

Ai fini del presente Disciplinare Tecnico si intende per:

- Codice: il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.
- Committente/Stazione Appaltante: Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA;
- Appaltatore/impresa aggiudicataria: operatore economico esterno all'Amministrazione risultato aggiudicatario delle prestazioni affidato dalla Committente.
- R.U.P.: Responsabile Unico del Procedimento.
- D.E.C.: Direttore Esecuzione Contrattuale.

ART.2 - OGGETTO E FINALITÀ DELL'APPALTO

Il presente documento tecnico disciplina le attività di manutenzione che dovranno effettuarsi ai portoni sezionali ad impacchettamento rapido installati presso gli impianti T.M.B. Giugliano nell'arco temporale di mesi 12, essi prevedono, in particolare la manutenzione ordinaria programmata, la sostituzione di portoni e/o la relativa riparazione e quant'altro occorrente per il buon funzionamento degli stessi, come meglio descritto nei successivi articoli e relativi allegati.

Le attività di manutenzione consistono in interventi non predeterminati nel numero, ma che verranno eseguiti secondo la tempistica e la necessità della Stazione Appaltante.

Sono compresi nell'appalto tutte le prestazioni di mano d'opera e forniture di materiali, mezzi in opera e trasporti, finalizzati alla completa esecuzione delle attività di manutenzione previste, sono compresi inoltre gli oneri di smaltimento/recupero dei rifiuti derivanti dall'esecuzione del servizio (teli in pvc. Etc..)

2.1 Caratteristiche tecniche Portoni ad impacchettamento rapido :

Le caratteristiche tecniche dei portoni ad impacchettamento rapido attualmente installati sono di seguito riportati, essi dovranno possedere tutti quei requisiti tecnici per essere conformi alle norme tecniche e legislative di che trattasi:

Caratteristiche tecniche minime indicative:

Struttura: Struttura autoportante(montanti laterali e superiore) realizzata in speciale profilo di acciaio zincato opportunamente dimensionato per garantire robustezza e protezione in ogni situazione, anche in caso di eventuali urti accidentali, con montanti laterali sagomati con guarnizioni in pvc adatte allo scorrimento del telo.

Albero di avvolgimento: In tubolare di acciaio con diametro di mm. 152 flangiato e rotante su supporti di banco dotati di cuscinetti a sfere auto allineanti. Carter di protezione in lamiera zincata.

Caratteristiche del manto: Manto unico realizzato in tessuto in pvc ignifugo (900gr.m2), autoestinguente in **Classe 2**, provvisto di tasche per l'alloggiamento dei tubi di rinforzo e anelli per lo scorrimento delle cinghie di trazione. minimo tre cinghie di sollevamento per sicurezza anticaduta del manto in caso di rottura di una delle cinghie. Finestrature in PVC trasparente di grandi dimensioni per la visibilità(ove richiesto). Numero di file di finestrature a seconda della dimensione della porta (una fila standard). Colore del manto VERDE RAL 6026, Scorrimento del telo estremamente silenzioso grazie alle guide laterali provviste di doppi profili di tenuta in gomma. Barre antivento elevata resistenza alla pressione del vento grazie alle barre trasversali di rinforzo antivento realizzate in tubolari di acciaio, inseriti in apposite tasche ricavate nel telo. Resistenza al carico del vento Secondo UNI EN 12424 **Classe 3**.

Gruppo motore: Gruppo motore trifase auto frenante alimentato a 220/380 Volt con potenze da 0,6 a 4 Kw. Dotato di rilevatore termico di sicurezza. Grado di tenuta IP55. Gruppo fincorsa a camme. Freno elettromagnetico di blocco. Velocità di apertura Fino a 1,0 m/sec. Riduttore A lubrificazione forzata a viscosità variabile, a vite senza fine in presa diretta sull'albero di avvolgimento. Carter di protezione copri motore. Manovra manuale da terra (in assenza di tensione) con manovella.



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

Impianto elettrico: Pre cablato con morsettiera a norme per collegamento fra il quadro di comando e gli utilizzi remoti (motore, fotocellule, comandi etc). Impianto realizzato in tubazione dedicata. Quadro di comando Esterno alla struttura contenuto in cassetta con grado di protezione IP 65, rispondente a normativa aggiornata CEE/CEI 44/5 e DIN. Pulsantiera a norme IP65. Pulsante salita, Emergenza con ritenuta meccanica. La scheda elettronica digitale di controllo a microprocessore permette una facile programmazione del tempo di lavoro e del tempo di chiusura automatica oltre ad assicurare una semplice interfaccia per il collegamento dei dispositivi ausiliari (pre comandi di apertura e dispositivi di sicurezza standard e aggiuntivi). Il quadro è dotato di dispositivi termici di sicurezza (Generale, motore, ausiliari). Alimentazione trifase 220/380 VAC 50Hz, alimentazione interna e ausiliari 24 VDC.

Dispositivi di Sicurezza:

- Apertura di emergenza In caso di mancanza di corrente od avaria, l'apertura è garantita da un apposito comando manuale ad altezza uomo. Il dispositivo può essere dotato di riduttore ad arganello.
- Fotocellula di sicurezza Una coppia di fotocellule secondo normative UNI 8612, garantisce l'arresto della discesa e la riapertura della porta in presenza di ostacoli nel vano.
- Dispositivo anticaduta -Come disposto dalle vigenti normative, tutte le porte a scomparsa rapida verticale devono disporre di un dispositivo che impedisca loro di ricadere in caso di guasto, garantito dal riduttore irreversibile in presa diretta sull'albero di avvolgimento.

2.2 Servizio di manutenzione ordinaria programmata ed eventuali interventi riparativi per 12 mesi:

Per tutta la durata del Contratto, l'appaltatore è responsabile della corretta manutenzione dei portoni ad impacchettamento rapido installati presso i TMB di Giugliano al fine di: mantenere in esercizio e in buono stato di funzionamento i portoni ad impacchettamento rapido e garantire che mantengano le caratteristiche e le condizioni di funzionamento atte a produrre le prestazioni richieste;

Le attività di manutenzione per i portoni ad impacchettamento rapido si compongono dei seguenti sotto servizi:

a) **Manutenzione ordinaria Programmata**

b) **Manutenzione Straordinaria Programmata**

c) **Interventi Riparativi;**

- a) **Manutenzione ordinaria programmata**, prevista ogni sei mesi in loco per ogni singolo impianto, a titolo indicativo si riportano alcuni interventi previsti da parte di tecnici specializzati, ciò non toglie che faranno fede gli interventi programmati come da manuali d'uso e manutenzione dei portoni:
 - Verificare il corretto funzionamento del pulsante di emergenza posto sulla pulsantiera comando della chiusura, mediante simulazione di arresto.;
 - Pulizia e verifica funzionamento delle fotocellule/radar posizionate sul telaio della chiusura mediante rimozione dei residui di polvere.
 - Controllo dello stato delle guarnizioni del moto-riduttore Verifica visiva di eventuali trafile di olio.
 - Verifiche sul motore Controllare se il motore è bloccato ruotando l'asse manualmente. Verificare che non vi siano accumuli di acqua o umidità;
 - Efficienza del freno motore - Smontaggio cuffia motore e verifica distanza ferodo e piattello freno;
 - Stato e fissaggio del supporto albero laterale e centrale, Controllo visivo dell'albero e controllo del corretto serraggio della bulloneria.
 - Manto in materiale plastico con relativi sistemi di sollevamento Verifica della presenza di strappi,



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

usure, etc del manto;

- Impianto di alimentazione elettrica Verifica delle condizioni dei cavi elettrici e delle connessioni.
- Quadro elettrico e singoli componenti Verifica delle condizioni dei collegamenti elettrici.
- Gruppo fine corsa meccanico Verifica mediante simulazione punto di arrivo e fine corsa porta, eventuale regolazione come indicato sul manuale.
- Movimento e funzionamento Simulazione apertura, verifica tempo di sosta, verifica corretta chiusura. Verifica efficienza pulsante di emergenza.
- Emissione di un verbale di intervento con la descrizione delle operazioni eseguite; che certifica la corretta funzionalità di ogni singolo portone e dove vengono segnalati eventuali interventi correttivi.

Qualora tale servizio non fosse conforme a quanto richiesto, sarà oggetto di contestazione ed eventuale relativa penale.

b) **Manutenzione Straordinaria programmata**

- In seguito alle attività di manutenzione ordinaria programmata in caso d'irregolarità nel funzionamento dei portoni, il Fornitore dovrà programmare interventi straordinari al fine di reintegrare il regolare funzionamento del portone, provvedendo alla riparazione e/o sostituzione delle parti/componenti non funzionanti o logorate.
Tutte le attività/interventi di manutenzione straordinaria dovranno essere approvate e concordate dall'esecutore contrattuale
Qualora tale servizio non fosse conforme a quanto richiesto, sarà oggetto di contestazione ed eventuale relativa penale.

c) **Interventi riparativi a chiamata**

- In caso d'irregolarità nel funzionamento dei portoni, il Fornitore è tenuto a eliminare le anomalie riscontrate, provvedendo alla riparazione e/o sostituzione delle parti/componenti non funzionanti o logorate.
- Tutte le attività/interventi di manutenzione correttiva a guasto, svolte nel corso della durata contrattuale, che prevedono la sostituzione o riparazione di componenti e/o apparecchiature di un certo rilievo strategico necessitano che queste ultime abbiano caratteristiche tecniche uguali o migliori di quelle esistenti
- il fornitore invierà preventivo di spesa accompagnata da relazione tecnica che giustifichi la sostituzione della componentistica non funzionante, l'intervento prima di essere eseguito dovrà essere approvato dall'esecutore contrattuale.
Qualora tale servizio non fosse conforme a quanto richiesto, sarà oggetto di contestazione ed eventuale relativa penale.

ART.3- NORMATIVA DI RIFERIMENTO APPLICABILE

Al presente appalto si applica la seguente disciplina:

- decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- decreto Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli che restano in vigore per quanto applicabili al presente appalto;
- decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i. per quanto applicabile al presente appalto;



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E – 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

- decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;
- decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81 e s.m.i.;
- normativa regionale in materia di rifiuti;
- decreto del Presidente della Repubblica 14 settembre 2011, n.177;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Decreto ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;
- Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- D. Lgs. 36/03.
- UNI EN 13241-1 Norma di prodotto Chiusure Industriali e Commerciali
- 89 / 106 / CEE Direttiva prodotti da costruzione
- LVD 73 / 23 / CEE Direttiva bassa tensione
- EMC 89 / 336 / CEE Direttiva Compatibilità Elettromagnetiche
- 98 / 37 CEE e 98 / 79 CEE Direttiva Macchine
- UNI EN 12604 Aspetti meccanici
- UNI EN 12453 Sicurezza in uso delle porte motorizzate
- UNI EN 12424 Resistenza al carico di vento

ART.4- LUOGHI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

L'appaltatore dovrà eseguire le prestazioni di cui al presente appalto presso i seguenti luoghi:

- **TMB di Giugliano in Campania (NA) – “TMB GIUGLIANO”**, Via Circumvallazione Esterna - Zona Industriale ASI - Località Pontericcio. 80014 Giugliano In Campania (NA). (40°56'21.8"N, 14°06'36.8"E)

ART.5- DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è fissata secondo le seguente tempistica:

- 12 mesi, a partire dalla data di apposito verbale redatto in contraddittorio con i direttori dell'esecuzione contrattuale,

L' eventuale cessazione delle competenze del Committente nella gestione dei luoghi di esecuzione dell'appalto, dopo la stipulazione del contratto d'appalto comporterà lo scioglimento anticipato del rapporto contrattuale, fatte salve le previsioni di cui all'art. 40, comma 2, della Legge Regionale n. 14/2016. L'impresa aggiudicataria non avrà titolo per alcuna richiesta di indennizzo e/o risarcimento del danno.

Al verificarsi di tali eventualità il Committente procederà alla liquidazione delle sole prestazioni già eseguite dall'impresa aggiudicataria dell'appalto.



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico
Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133
Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli
Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091
*Società soggetta al coordinamento e controllo della Città
Metropolitana di Napoli.*

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

ART.6 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo presunto dell' affidamento, è pari ad € 39.348,00 di cui € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA, suddiviso come riportato nel seguente quadro economico:

- Manutenzione ordinaria programmata (€ 1.674,00) prevista ogni sei mesi
- Manutenzione Straordinaria Programmata (riferimento offerta della società RGB del 19 Luglio 2022, in seguito a sopralluogo) per un importo stimato di € 7.000,00
- Interventi Riparativi/forniture a chiamata per un importo stimato € 28.000,00

QUADRO ECONOMICO	
T.M.B. GIUGLIANO	
DESCRIZIONE	PREZZO POSTO A BASE DI GARA
A. MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA (PER 12 MESI)	€ 3 348,00
B. MANUTENZIONE STROARODINARIA PROGRAMMATA	€ 7 000,00
D INTERVENTI RIPARATIVI A GUASTO	€ 28 000,00
E. ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1 000,00
TOTALE	€ 39 348,00

ART.7- COSTO DELLA MANODOPERA

Nel seguente prospetto si riporta la stima del costo della manodopera:

IMPORTO TOTALE MANODOPERA	8.600	euro
IMPORTO TOTALE MANODOPERA (al giorno)	339,28	euro/gg
costo medio orario	21,21	euro/ora
monte ore giornaliero	16	ore/gg
numero unità di personale	1 --- 2	
Ore lavorate dalle unità di personale per la durata dell'appalto	405	Ore/appalto

Il costo totale della manodopera è stato computato con riferimento al CCNL METALMECCANICO

ART.8- MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

8.1 – Continuità delle prestazioni

L'impresa Aggiudicataria si obbliga a provvedere alle prestazioni di cui al presente disciplinare senza interruzione per qualsiasi circostanza. Si precisa che le prestazioni oggetto del presente appalto costituisce, nella sua globalità, servizio essenziale ed obbligatorio, e dovrà essere sempre garantito con continuità ed efficacia. In nessun caso l'Impresa Aggiudicataria potrà, quindi, sospendere od interrompere il servizio, che dovrà essere assicurato anche in caso di eventi eccezionali.



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico
Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133
Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli
Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091
*Società soggetta al coordinamento e controllo della Città
Metropolitana di Napoli.*

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

8.2 – Mezzi, attrezzature e materiali di consumo

I materiali utilizzati ai fini dell'espletamento delle attività richieste dovranno essere di ottima qualità ed affidabilità, rispondenti ai criteri previsti dalle vigenti norme. L'Impresa Aggiudicataria dovrà fornire le schede tecniche di sicurezza e le schede tecniche descrittive delle caratteristiche dei predetti materiali.

L'Impresa Aggiudicataria dovrà avere la disponibilità di mezzi idonei allo svolgimento delle prestazioni. Questi dovranno essere in numero sufficiente ad assicurare l'espletamento del servizio in appalto; tali mezzi devono essere idonei allo scopo, possedere tutte le certificazioni previste e devono essere conformi alle normative di sicurezza d'uso previste dalle vigenti Leggi e dai Regolamenti della Repubblica Italiana, dovranno essere altresì mantenuti e riforniti di tutto quanto necessita al loro corretto funzionamento a completa cura e spese dell'Impresa Aggiudicataria.

Sono a carico dell'Impresa Aggiudicataria tutti gli oneri relativi all'acquisto delle attrezzature, dei materiali di consumo e dei ricambi inerenti il servizio oggetto dell'appalto.

8.3 – Personale impiegato

L'Impresa Aggiudicataria è obbligata a predisporre un registro di presenze giornaliera in cui è riportato nominalmente il personale impiegato e l'orario di svolgimento delle attività. Essa dovrà fornire al Committente le generalità del personale impiegato per il servizio che è tenuto ad esporre visibilmente il tesserino di riconoscimento.

L'elenco nominativo del personale che l'Impresa Aggiudicataria dell'appalto impiegherà durante l'esecuzione del servizio dovrà essere prodotto all'inizio dello stesso.

L'Impresa, dovrà disporre di personale e mezzi adeguati a garantire il regolare e corretto funzionamento dell'attività attraverso l'impiego delle necessarie figure professionali, lo stesso personale agirà sotto diretta ed esclusiva responsabilità dell'Impresa medesima.

Il personale dovrà essere adeguatamente formato e dotato dei necessari dispositivi di protezione individuale nel rispetto di quanto previsto dal DPR 177 del 14 novembre 2011.

L'Impresa Aggiudicataria, nella gestione del servizio, dovrà adottare tutti gli accorgimenti ed i dispositivi di protezione per la tutela della sicurezza dei lavoratori, nel rispetto della normativa dettata dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81.

L'Impresa Aggiudicataria, in particolare, si impegna:

- a. affinché la parte delle attività contrattuali eventualmente da svolgere presso propri uffici o stabilimenti sia eseguita presso sedi o dipendenze in territorio UE e, comunque, in Stati che abbiano attuato la convenzione di Strasburgo del 28 gennaio 1981 in materia di protezione delle persone rispetto al trattamento di dati o che, comunque, assicurino adeguate misure di sicurezza dei dati stessi;
- b. ad utilizzare per l'esecuzione delle attività contrattuali personale che abbia padronanza della lingua italiana;
- c. ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché in materia previdenziale, infortunistica e di sicurezza sul luogo di lavoro, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;
- d. ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

di stipula della Convenzione alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;

- e. a continuare, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai punti precedenti vincolano l'Impresa Aggiudicataria anche nel caso in cui questi non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del Contratto.

L'Impresa Aggiudicataria è integralmente responsabile dell'operato dei propri dipendenti, nonché di qualsiasi danno o inconveniente causati dal personale addetto alle prestazioni e solleva il Committente da ogni responsabilità, diretta o indiretta, sia civile che penale.

8.4– Subappalto

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 106 del codice dei contratti.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Costituisce subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.

Le prestazioni oggetto dell'appalto che dovranno essere eseguite a cura dell'impresa aggiudicataria sono di seguito elencate:

- 1) Forniture di ricambi e/o componenti;

L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto delle prestazioni affidate. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7 dell'art. 105 del codice dei contratti.

8.5– Report e Documentazione a corredo delle attività

L'Impresa Aggiudicataria è tenuta a produrre a seguito dell'avvenuta esecuzione delle opere la seguente documentazione:

- Dichiarazione di conformità della corretta installazione ai sensi della 37/08;
- Manuale d'uso e manutenzione dei prodotti forniti, completi di schede tecniche e relative schede di sicurezza dove presenti;
- Report attività delle attività effettuate in contraddittorio con i preposti della Committenza;
- Certificato di regolare esecuzione delle attività svolte per ciascun impianto;



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

8.6– Responsabile del servizio

L'Impresa Aggiudicataria nomina un responsabile del servizio, tra l'organico addetto all'appalto, che si occuperà, tra l'altro, delle relazioni con il committente.

Lo stesso dovrà fornire i propri recapiti (n. telefono fisso, cellulare, indirizzo e-mail).

L'Impresa Aggiudicataria è tenuta a dare preventiva comunicazione a mezzo pec di ogni variazione del nominativo, recapito o numero telefonico del suddetto Responsabile.

Nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente disciplinare tecnico, il predetto Responsabile rappresenta l'Impresa Aggiudicataria ed è l'unico referente della stessa per le richieste, le notifiche e le disposizioni provenienti dalla Committente. Egli cura la disciplina del personale e l'osservanza degli adempimenti relativi all'espletamento delle attività.

Su richiesta del Committente, il responsabile del servizio dovrà rendersi disponibile ad effettuare sopralluoghi in contraddittorio per verificare la regolare esecuzione di quanto richiesto.

Il Responsabile del servizio dovrà, inoltre, comunicare tempestivamente al committente le interruzioni delle prestazioni sopravvenute per cause di forza maggiore e le generalità del personale impiegato per eventuali sostituzioni. Il Responsabile, durante l'intera durata dell'appalto, dovrà essere sempre reperibile al recapito telefonico fornito.

ART.9- RUP E RIFERIMENTI STAZIONE APPALTANTE/COMMITTENTE

Assume le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 l'Ing. Domenico Ruggiero per l'esecuzione del contratto e per tutta la durata dell'appalto.

Ai fini dell'esecuzione del contratto assume la funzione di D.E.C:

TMB di Giugliano Ing. Giovanni Romano

ART.10 CONTROLLI E VERIFICHE DEL COMMITTENTE

Il Committente si riserva di eseguire, in qualsiasi momento, ispezioni, verifiche e controlli sull'andamento del servizio, in modo da accertare che le attività svolte siano conformi alle disposizioni normative ed alle condizioni contrattuali. Può procedere a mezzo dei propri uffici ad ogni forma di controllo e di esame degli atti d'ufficio. Le attività saranno, comunque, esercitate sotto il controllo diretto del direttore dell'esecuzione del contratto che in proprio o a mezzo di altro personale da lui delegato, potrà disporre verifiche e ispezioni in ordine alla gestione delle prestazioni.

L'Impresa Aggiudicataria è tenuta a sottoporsi a tutti i controlli amministrativi, statistici e tecnici che il Committente riterrà opportuno eseguire o fare eseguire, e a fornire tutte le notizie ed i dati che saranno richiesti, nei termini stabiliti dallo stesso richiedente. Eventuali contestazioni saranno notificate all'affidatario per il tramite di apposita comunicazione. Il riscontro delle contestazioni deve avvenire entro e non oltre cinque giorni dalla data di ricevimento della suddetta comunicazione.

Per le inadempienze che dovessero riscontrarsi durante l'esecuzione del servizio saranno applicate le penalità di cui al successivo art.13.

ART.11 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

L'Impresa Aggiudicataria è tenuta ad ottemperare agli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla normativa vigente ed in particolare dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81.



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

Per ogni violazione di tali obblighi, accertata ad insindacabile giudizio del Committente, verrà sospeso il servizio (che potrà riprendere solo ad obblighi ottemperati) e tale sospensione sarà imputabile all'Impresa Aggiudicataria. In caso di reiterate violazioni degli obblighi in materia di sicurezza da parte dell'Impresa Aggiudicataria, il Committente avrà diritto a procedere alla risoluzione del Contratto.

L'Impresa Aggiudicataria dovrà presentare, all'atto della sottoscrizione del contratto, il piano di sicurezza; la stessa, è tenuta all'applicazione e al controllo in merito all'applicazione di quanto contenuto nel succitato piano e in generale delle norme di sicurezza e ambientali vigenti, da parte del proprio personale.

L'Impresa Aggiudicataria dovrà porre in essere tutte le misure di sicurezza atte a garantire l'incolumità degli utenti, del personale in servizio e dei propri operatori; quest'ultimi dovranno, in particolare, essere dotati dei prescritti dispositivi di protezione individuale atti a garantire la massima sicurezza in relazione all'attività svolta. Tali dispositivi dovranno essere forniti, a cura e spese della stessa Ditta Aggiudicataria, anche al personale incaricato di espletare l'attività di controllo sulle prestazioni.

Il Committente è sollevato da ogni responsabilità e pretesa che possa derivare dall'inosservanza, da parte dei dipendenti dell'Impresa Aggiudicataria, della normativa in materia di sicurezza e igiene sul lavoro. Inoltre dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone preposte e dei terzi.

ART.12 - CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI

La contabilizzazione delle prestazioni avverrà per il tramite di stati di avanzamento, redatti in contraddittorio, sulla base delle prestazioni effettivamente svolte dall'impresa aggiudicataria.

Le attività e i servizi che sono oggetto di remunerazione sono di seguito riportati:

- Manutenzione ordinaria programmata
- Manutenzione straordinaria programmata
- Interventi riparativi a guasto

-Per eventuali interventi e/o forniture non contemplati nell'offerta, si procederà con la redazione di un nuovo prezzo, il fornitore dovrà presentare specifico preventivo da sottoporre ad approvazione degli esecutori contrattuali, i nuovi prezzi verranno determinati in contraddittorio tra le parti, ed essi saranno oggetto di verifiche anche con ulteriori preventivi da parte di terzi al fine di verificare la loro congruità economica.

- la manodopera sarà computata come da tabella ministeriale di settore (Industria metalmeccanica) in allegato alla presente.

Gli stati di avanzamento saranno utilizzati dal Committente per l'emissione dell'attestazione di esecuzione della prestazione a regola d'arte.

L'attestazione di esecuzione della prestazione a regola d'arte sarà emessa a seguito dei controlli posti in essere dai preposti del Committente.

Il corrispettivo delle prestazioni sarà determinato sulla base delle evidenze risultanti dai documenti previsti al presente articolo.

L'emissione dei documenti fiscali è soggetta al regime dello *split payment*.

Si rappresenta che, a far data dal 01.01.2019, ai sensi di quanto disposto dalla Legge n. 205 del 27.12.2017, pubblicata in G. U. Serie Generale n. 302 del 29.12.2017 - Suppl. Ordinario n. 62, i documenti fiscali, relativi alle prestazioni rese per il Committente, dovranno essere emessi unicamente in formato elettronico, salvo diversa previsione normativa e/o regolamentare che dovesse successivamente intervenire.

Il "codice destinatario" da utilizzare ai fini dell'emissione della fattura elettronica è W7YVJK9.



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.zza Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

Le fatture dovranno essere inviate all'indirizzo sapna@pec.it e intestate a:

Sistema Ambiente Provincia di Napoli SpA

P.zza Matteotti, 1

80100 Napoli

P. IVA 06520871218

In ordine all'IVA, ove applicabili, si attuano le disposizioni di cui all'art. 17, comma 6, del D.P.R. n. 633/1972, così come modificato dall'art. 1, comma 629, lett. a), della Legge n. 190/2014 (*reverse charge*).

Gli oneri della sicurezza per rischi da interferenza (oneri non soggetti a ribasso) saranno riconosciuti solo a fronte della presentazione di documentazione idonea a dimostrare che l'impresa aggiudicataria ha effettivamente sostenuto il relativo costo.

Il pagamento del corrispettivo, previo controllo contabile e verifica della regolare esecuzione delle prestazioni, avverrà entro i termini previsti dalla normativa vigente in tema di pagamenti della P.A., a seguito della verifica della regolarità ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e della regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria.

I pagamenti verranno effettuati al netto delle eventuali penali.

I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario dedicato ai sensi della Legge 136/10 e s.m.i.

ART.13 - PENALI

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono da intendersi ad ogni effetto servizio pubblico e non potranno essere sospese o abbandonate o eseguite in maniera difforme rispetto a quanto indicato nel disciplinare tecnico. L'impresa aggiudicataria è obbligata a garantire il servizio a sua cura e senza aggravio di ulteriori spese anche in caso di circostanze impreviste e/o imprevedibili. In caso di arbitrario abbandono o sospensione, il Committente potrà sostituirsi all'impresa aggiudicataria del servizio per l'esecuzione d'ufficio, addebitando gli oneri relativi alla stessa, salvo il risarcimento del maggior danno.

In ogni caso, verificandosi deficienza od abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove l'impresa aggiudicataria, regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, il Committente avrà la facoltà di ordinare e di far eseguire d'ufficio, a spese dell'impresa aggiudicataria, le prestazioni necessarie per il regolare andamento del servizio, oltre ad applicare le seguenti penalità:

- in caso di mancata assunzione del servizio entro il termine stabilito nel verbale di inizio attività, l'impresa aggiudicataria, oltre all'obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all'infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 1,00% dell'importo del contratto per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo di due giorni. Decorso tale termine si darà avvio al procedimento per la risoluzione del contratto;
- in caso di sospensione ingiustificata del servizio, l'impresa aggiudicataria, oltre al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 1,00% dell'importo del contratto per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo di due giorni. Decorso tale termine si darà avvio al procedimento per la risoluzione del contratto;
- in caso di mancato rispetto del cronoprogramma per l'esecuzione del servizio, l'impresa aggiudicataria, oltre all'obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all'infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 0,50% dell'importo del contratto per ogni giorno di ritardo;
- in caso di difformità nell'esecuzione del servizio rispetto a quanto stabilito nel disciplinare tecnico, ferma restando la facoltà del Committente di provvedere alla risoluzione del contratto ove ne ricorrano i



S. A. P. NA.

Sistema Ambiente Provincia di Napoli S.p.A. a Socio Unico

Sede Legale in P.za Matteotti, 1 - 80133

Sede Operativa in Via Ponte dei Francesi, 37/E - 80146 Napoli

Tel. 081 5655001 - Fax 081 5655091

Società soggetta al coordinamento e controllo della Città Metropolitana di Napoli.

DISCIPLINARE TECNICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE AI PORTONI
SEZIONALI AD IMPACCHETTAMENTO RAPIDO
INSTALLATI PRESSO IL TMB DI GIUGLIANO

presupposti, l'impresa aggiudicataria, oltre all'obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all'infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 0,50% dell'importo del contratto;

- in caso di esito negativo delle verifiche, condotte mediante sopralluoghi e/o riscontri documentali, sul/sugli impianti di cui all'art. 8 del disciplinare tecnico, l'impresa aggiudicataria, oltre al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari al 10,00% dell'importo del contratto. Si procederà, inoltre, alla risoluzione del contratto;
- in caso di mancata produzione della reportistica prevista nel presente documento l'impresa aggiudicataria è tenuta al pagamento di una specifica penalità pari allo 0,20% dell'importo del contratto;
- per ogni violazione agli obblighi in materia di sicurezza, accertata dal Committente, sarà applicata una penale di € 500,00 (cinquecento/00);
- in caso di parziale o totale inadempimento degli obblighi derivanti dall'aggiudicazione definitiva del presente appalto, diverso da quelli sopra previsti, ferma restando la facoltà del Committente di provvedere alla risoluzione del contratto ove ne ricorrano i presupposti, l'impresa aggiudicataria, oltre all'obbligo di ovviare, nel termine stabilito dal Committente, all'infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dal Committente, è tenuto al pagamento di una penalità variabile, a discrezione del Responsabile del Procedimento, dal 1,00% al 10,00% dell'importo del contratto, a seconda della gravità dell'inadempimento e del mancato e/o tardivo adempimento.

L'applicazione della penalità sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, alla quale l'impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare controdeduzione entro 5 giorni dalla notifica della contestazione.

Le penali applicate non potranno essere complessivamente superiori al 10,00% dell'importo totale presunto del contratto. In caso di superamento del predetto limite sarà avviata la procedura di risoluzione di cui all'art. 108, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. In ogni caso, l'applicazione delle sanzioni previste nel presente articolo non pregiudica l'ulteriore diritto del Committente a richiedere, anche in via giudiziaria, il risarcimento dei maggiori danni che, dalle inadempienze dell'Impresa aggiudicataria, derivassero al Committente per qualsiasi motivo.

ART.14 - ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'impresa aggiudicataria dovrà garantire ed assicurare, nei modi e nelle forme stabilite nel presente disciplinare la completa, diligente, tempestiva e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto ed attenersi, senza modifica alcuna, a quanto indicato nell'offerta.

Il servizio dovrà essere espletato nel pieno rispetto della normativa ambientale, di tutela delle persone e del sito oggetto di intervento.

I rifiuti derivanti dall'esecuzione del servizio dovranno essere correttamente smaltiti/recuperati come da norma, per tali rifiuti l'aggiudicatario assume il ruolo di "produttore" e da atto al committente dell'avvenuto smaltimento/recupero.

L'impresa aggiudicataria dovrà essere in grado di sostituire immediatamente il personale assente a qualunque titolo con altro personale munito dei medesimi requisiti professionali o con esperienza maturata in servizi analoghi.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le incombenze connesse alla gestione delle strutture utilizzate, come pure i danni che durante l'esecuzione del servizio dovessero essere arrecati alle attrezzature e ai macchinari presenti presso i luoghi di esecuzione dell'appalto. Qualora necessario, potrà essere disposta l'esecuzione anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8 e 13, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Il Committente potrà inoltrare richiesta relativa a servizi supplementari nel rispetto di quanto previsto all'art 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.